

# MERLIN PPTYS SOCIMI EO I

Börse: München

ISIN: ES0105025003

Währung: EUR

Kurs: 9,17 EUR

Stand: 10.04.2025

Merlin Properties Socimi S.A. ist eine spanische Immobiliengesellschaft, die sich auf den Erwerb von Gewerbeimmobilien auf der Iberischen Halbinsel spezialisiert. Der Schwerpunkt liegt dabei auf dem spanischen Markt, aber auch in Portugal operiert Merlin Properties. Das Unternehmen betreibt und verwaltet vor allem Bürokomplexe und Bankfilialen, aber auch Einkaufszentren, Hotels und Logistikflächen zählen zum Portfolio.

Aktuelles KGV	20,18
Gewinn je Aktie	0,50
Letzte Dividende je Aktie	0,42
Aktuelle Dividendenrendite	4,13
Cash Flow je Aktie	0,56
Buchwert je Aktie	13,31
Akt. Marktkapitalisierung	5.727,44 Mil.
EBIT	375,54 Mil.
EBIT-Marge	75,93

Industrie Finanzdienstleister

Sektor Immobilien

Subsektor Immobilien

Anschrift  
 Merlin Properties Socimi S.A.  
 Paseo de la Castellana 42  
 ES-28046 Madrid  
[www.merlinproperties.com/en/](http://www.merlinproperties.com/en/)

Investor Relations Fernando Ramírez

IR-Telefon

IR-Email

Hauptaktionäre

Banco Santander, S.A. (24.66%), Nortia Capital Investment Holding, S.L. (8.17%), Banco Santander, S.A. (5.16%)

Streubesitz 73,58%

Vorstand

Miguel Ollero, Francisco Rivas, Luis Lázaro, Miguel Oñate, Fernando Ramírez, Inés Arellano, Manuel García Casas, Fernando Ferrero,...

Aufsichtsrat

José Luis de Mora Gil-Gallardo, Ismael Clemente, Miguel Ollero, Donald Johnston, María Luisa Jordá, Ana García Fau, Fernando Ortiz,...

Mitarbeiter 293

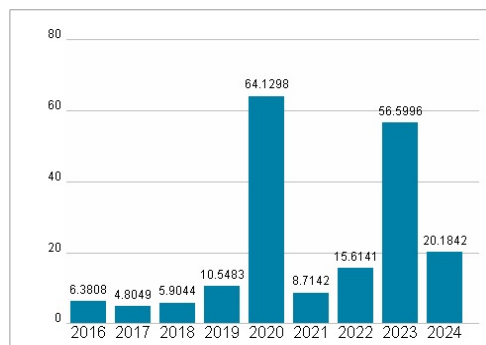
Umsatz 494,57 Mil.



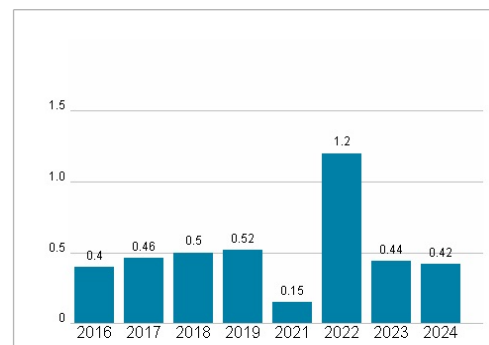
## Wertentwicklung

	1M	6M	1J
Performance	-4,63%	-16,41%	-7,89%
Volatilität	34,10	27,60	23,17
Volumen Ø (Stk./Tag)	00	02	02

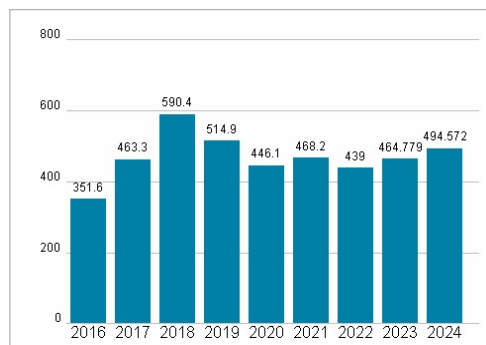
## Aktuelles KGV



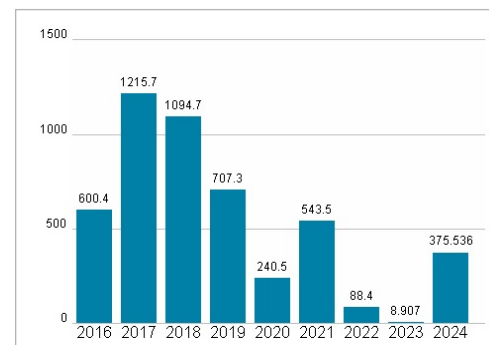
## Dividende je Aktie (EUR)



## Unternehmensumsatz (EUR)



## EBIT (EUR)



Historische Daten: 2024

Erstellt: 12.04.2025 16:23

RISIKOHINWEIS: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.

Factsheet erstellt von: [www.baha.com](http://www.baha.com)