

**BERKELEY GR.HL LS-,056110 / GB00BP0RGD03 / Lang & Schwarz**

|                                 |                  |               |                             |            |
|---------------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|------------|
| <b>Aktuell 23.04.2026 22:59</b> | <b>Industrie</b> | <b>Sektor</b> | <b>Marktkapitalisierung</b> | <b>Typ</b> |
| <b>38,40 EUR</b>                | Bauindustrie     | Bauwesen      | 3.446,90 mill.              | Aktie      |



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

| Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ) |           | Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ) |                | Rentabilität (Letztes GJ) |        |
|------------------------------------|-----------|---|----------------|---------------------------|--------|
| Ergebnis je Aktie                  | 3,72 GBP  | KGV (EPS)                               | 9,03 / 11,22   | Bruttoumsatzrendite       | 26,56% |
| Umsatz je Aktie                    | 24,21 GBP | KUV                                     | 1,39 / 1,72    | EBIT Marge                | 20,11% |
| Buchwert je Aktie                  | 34,66 GBP | PEG                                     | -2,23 / -2,77  | Nettoumsatzrendite        | 15,36% |
| Cash-Flow je Aktie                 | 1,88 GBP  | Gewinnrendite                           | 11,08% / 8,92% | Eigenkapitalrendite       | 10,73% |
| Dividende je Aktie                 | 2,49 GBP  | Dividendenrendite                       | 7,41% / 5,96%  | Gesamtkapitalrendite      | 5,71%  |

| Statistik   | 1M      | 6M      | 1J      | 3J | 5J | 10J | Jahresperformance |         |
|-------------|---------|---------|---------|----|----|-----|-------------------|---------|
| Performance | -4,95%  | -19,67% | -17,60% | -  | -  | -   | 2026              | -13,90% |
| Volatilität | +53,32% | +36,48% | +34,74% | -  | -  | -   | 2025              | -4,29%  |
| Tageshoch   | 40,80   | 51,00   | 51,00   | -  | -  | -   |                   |         |
| Tagestief   | 35,80   | 35,80   | 35,80   | -  | -  | -   |                   |         |
| Preis Ø     | 39,30   | 44,54   | 44,84   | -  | -  | -   |                   |         |

**Unternehmensportrait**

Die Berkeley Group Holdings plc (Berkeley) ist ein Bauunternehmen mit Fokus auf den Bau von Wohn- und Gewerbeimmobilien in London und Südengland. Die Geschäftstätigkeiten des Konzerns umfassen den Erwerb der Grundstücke, deren Erschließung, die Planung, den Bau und den Verkauf der Immobilien. Angeboten werden Wohnungen und Einfamilienhäuser in unterschiedlichen Preislagen und Ausstattungen für Privatpersonen, der Bau von Schulen, Studentenwohnsiedlungen, Wohnsiedlungen, Gemeindezentren und Seniorenresidenzen wie auch Sanierungs- und Renovierungstätigkeiten für gewerbliche Immobilien. Zur Unternehmensgruppe gehören die Tochtergesellschaften Berkeley, St James, St George, St William und St Edward.

**BERKELEY GR.HL LS-,056110 / GB00BP0RGD03 / Lang & Schwarz**

| <b>Aktiva</b>                     | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> | <b>2024</b> | <b>2025</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Sachanlagen                       | 46          | 40          | 40          | 28          | 27          |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 17          | 17          | 17          | -           | 17          |
| Finanzanlagen                     | 282         | 190         | 223         | 227         | 389         |
| Anlagevermögen                    | 385         | 375         | 395         | 393         | 525         |
| Vorräte                           | 3.652       | 5.134       | 5.302       | 5.284       | 5.052       |
| Forderungen                       | 75          | 146         | 92          | 120         | 89          |
| Liquide Mitteln                   | 1.428       | 929         | 1.070       | 1.192       | 1.015       |
| Umlaufvermögen                    | 5.164       | 6.213       | 6.465       | 6.603       | 6.168       |
| Bilanzsumme                       | 5.552       | 6.588       | 6.860       | 6.996       | 6.693       |

| <b>Passiva</b>                                   | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> | <b>2024</b> | <b>2025</b> |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 1.615       | 2.625       | 2.665       | 1.878       | 1.758       |
| Langfristige Finanzverbindl.                     | 300         | 664         | 660         | 660         | 668         |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten     | 300         | -           | -           | -           | -           |
| Rückstellungen                                   | 130         | 161         | 194         | 210         | 230         |
| Verbindlichkeiten                                | 2.377       | 3.452       | 3.527       | 3.436       | 3.133       |
| Gezeichnetes Kapital                             | 7           | -           | -           | -           | -           |
| Eigenkapital                                     | 3.175       | 3.136       | 3.332       | 3.560       | 3.560       |
| Minderheitenanteile                              | 0           | -           | -           | -           | -           |
| Bilanzsumme                                      | 5.552       | 6.588       | 6.860       | 6.996       | 6.693       |

| <b>GuV</b>                             | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> | <b>2024</b> | <b>2025</b> |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Umsatzerlöse                           | 2.202       | 2.348       | 2.550       | 2.464       | 2.486       |
| Abschreibungen (Gesamt)                | -           | -           | -           | -           | -           |
| Betriebsergebnis                       | 502         | 508         | 518         | 480         | 500         |
| Zinsergebnis                           | -           | -12         | -11         | 12          | 14          |
| Ergebnis vor Steuern                   | 518         | 552         | 604         | 557         | 529         |
| Ertragsteuern                          | -95         | 69          | 138         | 160         | 147         |
| Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter | 0,0000      | -           | -           | -           | -           |
| Konzernjahresüberschuss                | 423         | 482         | 466         | 398         | 382         |
| Ergebnis je Aktie                      | 3,4333      | 4,2967      | 4,2922      | 3,8764      | 3,7196      |
| Dividende je Aktie                     | 1,2470      | 3,9848      | 0,9741      | 1,0167      | 2,4873      |

| <b>Cashflow</b>                            | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> | <b>2024</b> | <b>2025</b> |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit | 324         | -130        | 336         | 233         | 193         |
| Cash Flow aus Investitionstätigkeit        | 1           | -28         | 62          | 61          | -4          |
| Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit       | -536        | -342        | -256        | -173        | -366        |
| Veränderung der liquiden Mittel            | -211        | -           | -           | -           | -           |
| Anzahl der Mitarbeiter                     | 2.627       | 2.911       | -           | -           | 2.717       |

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>Vorstand</b>       | Richard Stearn  |
| <b>Aufsichtsrat</b>   | Michael Dobson, Rachel Downey, Rob Perrins , Richard Stearn, Andy Kemp, Natasha Adams, Elizabeth Adekunle, William Jackson, Sarah Sands   |
| <b>Hauptaktionäre</b> | First Eagle Investment Management, LLC (12.26%), Artisan Partners Limited Partnership (9.21%), BlackRock, Inc. (6.87%), Causeway Capital Management LLC (5.68%), The Vanguard Group, Inc. (4.99%), Sprucegrove Investment Management Ltd (4.97%), UBS Asset Management AG (2.53%), Norges Bank Investment Management (2.03%), Aberdeen Group Plc (1.68%), Legal & General Investment Management Limited (1.65%) |
| <b>Kontakt</b>        | Website: <a href="http://www.berkeleygroup.co.uk">www.berkeleygroup.co.uk</a> , Telefon: +44-1932-868555<br>E-Mail:   |