UNIBAIL-RODAMCO-WE UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD / FR0013326246 / Euronext - Paris

Aktuell 26.11.2026 00:00	Industrie	Sektor	Marktkapitalisierung	Typ
93,06 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilienwesen	13.342,22 mill.	Aktie



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	8,86 EUR
Umsatz je Aktie	21,37 EUR
Buchwert je Aktie	117,63 EUR
Cash-Flow je Aktie	14,30 EUR
Dividende je Aktie	4,50 EUR

Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)	
KGV (EPS)	10,52 / 10,47
KUV	4,36 / 4,34
PEG	0,01 / 0,01
Gewinnrendite	9,50% / 9,55%
Dividendenrendite	4,83% / 4,85%

Rentabilität (Letztes GJ)	
Bruttoumsatzrendite	-
EBIT Marge	83,60%
Nettoumsatzrendite	41,47%
Eigenkapitalrendite	7,53%
Gesamtkapitalrendite	2,55%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J
Performance	+1,31%	-5,45%	+1,62%	+68,10%	+59,19%	-55,91%
Volatilität	+16,37%	+16,13%	+19,34%	+21,42%	+30,47%	+38,89%
Tageshoch	95,18	105,90	106,55	106,55	106,55	237,35
Tagestief	90,02	85,98	85,98	55,26	40,29	29,87
Preis Ø	92,63	97,16	97,00	83,58	71,82	104,17

Jahresperformance	
2026	+0,32%
2025	+27,56%
2024	+8,67%
2023	+37,61%
2022	-21,08%

Unternehmensportrait

Unibail-Rodamco-Westfield SE (ehemals Unibail-Rodamco SE) ist eine in Europa und Nordamerika tätige Immobiliengesellschaft mit Fokus auf Gewerbeimmobilien. Die Geschäftsaktivitäten umfassen die Bereiche Entwicklung, Investment und Bewirtschaftung der Immobilien und beinhalten selektive Käufe, aktives Management, Bewirtschaftung und Restrukturierung, Sanierung sowie die Vermietung der Objekte. Die Unternehmensgruppe investiert in Büroliegenschaften, Einkaufs-, Kongress- und Messezentren in ausgewählten europäischen und amerikanischen Wirtschaftsregionen, wobei der Schwerpunkt des Portfolios auf Einkaufszentren liegt. Der Konzern besitzt über 90 Einkaufszentren in wirtschaftsstarken Städten in Europa und den USA. Im Portfolio Büroliegenschaften befinden sich hauptsächlich Objekte im Zentrum von Paris und seinem westlichen Stadtrand sowie in Lyon. Im Weiteren werden Kongress- und Messezentren in Frankreich durch die Tochtergesellschaft Viparis verwaltet. Der Hauptsitz der Gesellschaft ist in Paris, Frankreich. Die Vorgänger-Gesellschaft entstand im Jahr 2007 durch die Fusion von Unibail, Frankreich und Rodamco Europe, Niederlande. Im Juni 2018 schloss sich Unibail-Rodamco mit Westfield zusammen und firmiert seither unter dem Namen Unibail-Rodamco-Westfield.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 27.11.2026 14:39

UNIBAIL-RODAMCO-WE UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD / FR0013326246 / Euronext - Paris

Aktiva	2021	2022	2023	2024	2025
Sachanlagen	39.998	38.993	-	114	100
Immaterielle Vermögensgegenstände	845	820	830	840	760
Finanzanlagen	371	365	260	44.427	44.014
Anlagevermögen	51.190	50.178	46.621	46.424	45.710
Vorräte	37	44	35	18	21
Forderungen	532	464	506	488	659
Liquide Mitteln	2.256	3.329	5.502	5.289	2.680
Umlaufvermögen	3.730	4.458	6.957	7.122	3.974
Bilanzsumme	54.919	54.636	53.578	53.546	49.684

Passiva	2021	2022	2023	2024	2025
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.245	1.147	1.156	1.123	1.075
Langfristige Finanzverbindl.	26.594	25.622	25.083	23.419	21.021
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	-	-	-	-	-
Rückstellungen	1.984	2.959	1.893	1.996	104
Verbindlichkeiten	32.546	31.688	32.811	32.508	27.987
Gezeichnetes Kapital	-	-	-	-	717
Eigenkapital	22.374	22.948	16.067	16.610	16.837
Minderheitenanteile	3.458	3.771	3.560	3.367	3.995
Bilanzsumme	54.919	54.636	53.578	53.546	49.684

GuV	2021	2022	2023	2024	2025
Umsatzerlöse	1.833	2.231	2.696	3.256	3.058
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	-466	545	-969	791	2.557
Zinsergebnis	-	-	-436	-466	-446
Ergebnis vor Steuern	-1.024	351	-1.771	391	1.869
Ertragsteuern	-33	63	7	113	362
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	19,2000	-110,3000	149,6000	132,0000	239,0000
Konzernjahresüberschuss	-972	178	-1.629	146	1.268
Ergebnis je Aktie	-7,0165	1,2846	-11,7230	1,0250	8,8607
Dividende je Aktie	-	-	-	3,5000	4,5000

Cashflow	2021	2022	2023	2024	2025
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	1.721	2.436	2.056	2.190	2.046
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	621	281	-791	-537	651
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	-2.243	-1.643	865	-1.882	-5.264
Veränderung der liquiden Mittel	-	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	3.050	2.700	2.600	2.410	-

Vorstand	Fabrice Mouchel, Sylvain Montcouquiol, Anne-Sophie Sancerre, Kathleen Verelst
Aufsichtsrat	Jacques Richier, Roderick Munsters, Aline Sylla-Walbaum, Sara Lucas, Julie Avrane, Michael Boukobza, Carole Benaroya, Jules Niel, Xavier Niel
Hauptaktionäre	NJJ Holding (28%),Société Générale (11.27%),BlackRock, Inc. (7.93%)
Kontakt	Website: https://www.urw.com/en, Telefon: +33-1-76775802 E-Mail: individual.investor@urw.com

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 27.11.2026 14:39