# PUBLIC STORAGE DL-,10 / US74460D1090 / Hannover

| Aktuell 09.11.2026 09:10 | Industrie | Sektor | Marktkapitalisierung | Typ |
|---|---|---|---|---|
| **302,00 EUR** | Grundstücke und Immobilien | Immobilienwesen | 63.997,62 mill. | Aktie |




Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

| Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ) | |
|---|---|
| Ergebnis je Aktie | 9,03 USD |
| Umsatz je Aktie | 27,49 USD |
| Buchwert je Aktie | 53,23 USD |
| Cash-Flow je Aktie | 18,16 USD |
| Dividende je Aktie | 12,00 USD |

| Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ) | |
|---|---|
| KGV (EPS) | 37,89 / 28,71 |
| KUV | 12,46 / 9,44 |
| PEG | -2,47 / -1,87 |
| Gewinnrendite | 2,64% / 3,48% |
| Dividendenrendite | 3,50% / 4,62% |

| Rentabilität (Letztes GJ) | |
|---|---|
| Bruttoumsatzrendite | - |
| EBIT Marge | 0,00% |
| Nettoumsatzrendite | 32,87% |
| Eigenkapitalrendite | 16,97% |
| Gesamtkapitalrendite | 7,85% |

| Statistik | 1M | 6M | 1J | 3J | 5J | 10J |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Performance | +17,65% | +14,18% | +26,20% | +29,89% | - | - |
| Volatilität | +21,67% | +24,94% | +24,53% | +22,81% | - | - |
| Tageshoch | 305,20 | 305,20 | 305,20 | 333,90 | - | - |
| Tagestief | 256,70 | 249,40 | 219,00 | 219,00 | - | - |
| Preis Ø | 276,86 | 270,86 | 257,40 | 265,80 | - | - |

| Jahresperformance | |
|---|---|
| 2026 | +37,90% |
| 2025 | -22,78% |
| 2024 | +2,38% |

## Unternehmensportrait

Public Storage ist eine US-amerikanische Immobilieninvestmentgesellschaft, die insbesondere in den Bereichen Akquise, Entwicklung, Besitz sowie Betrieb von Self-Storage-Lagerstätten tätig ist. Hier vermietet die Gesellschaft Lagerräume für Waren und Fahrzeuge auf einer Monat-zu-Monat-Basis an Privat- wie auch Geschäftsleute.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 09.11.2026 16:01

## PUBLIC STORAGE DL-,10 / US74460D1090 / Hannover

| Aktiva | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| Sachanlagen | - | - | - | - | - |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | - | - | - | - | 86 |
| Finanzanlagen | - | - | - | - | - |
| Anlagevermögen | - | - | - | - | - |
| Vorräte | - | - | - | - | - |
| Forderungen | - | - | - | - | - |
| Liquide Mitteln | 735 | 775 | 370 | 447 | 318 |
| Umlaufvermögen | - | - | - | - | - |
| Bilanzsumme | 17.381 | 17.552 | 19.809 | 19.755 | 20.209 |
| **Passiva** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | - | - | - | - | - |
| Langfristige Finanzverbindl. | 7.475 | 6.871 | 9.103 | 9.353 | 10.254 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | - | - | - | - | - |
| Rückstellungen | - | - | - | - | - |
| Verbindlichkeiten | 8.026 | 7.386 | 9.702 | 9.941 | 10.867 |
| Gezeichnetes Kapital | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 |
| Eigenkapital | 9.355 | 10.167 | 10.107 | 9.814 | 9.342 |
| Minderheitenanteile | 20 | 93 | 94 | 101 | 94 |
| Bilanzsumme | 17.381 | 17.552 | 19.809 | 19.755 | 20.209 |
| **GuV** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Umsatzerlöse | 3.416 | 4.182 | 4.518 | 4.696 | 4.824 |
| Abschreibungen (Gesamt) | - | - | - | - | - |
| Betriebsergebnis | - | - | - | - | - |
| Zinsergebnis | -78 | -96 | -116 | -220 | -241 |
| Ergebnis vor Steuern | - | 4.381 | 2.171 | 2.089 | 1.790 |
| Ertragsteuern | - | - | 11 | 5 | -7 |
| Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter | -6,3760 | -17,1270 | -11,7930 | -12,3990 | -12,6840 |
| Konzernjahresüberschuss | 1.732 | 4.142 | 1.949 | 1.873 | 1.586 |
| Ergebnis je Aktie | 9,8736 | 23,5682 | 11,0918 | 10,6757 | 9,0343 |
| Dividende je Aktie | 8,0000 | 21,1500 | 12,0000 | 12,0000 | 12,0000 |
| **Cashflow** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit | 2.544 | 3.117 | 3.247 | 3.128 | 3.186 |
| Cash Flow aus Investitionstätigkeit | -5.564 | 1.120 | -3.539 | -1.003 | -1.685 |
| Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit | 3.498 | -4.193 | -113 | -2.079 | -1.631 |
| Veränderung der liquiden Mittel | 479 | 44 | -405 | 47 | -129 |
| Anzahl der Mitarbeiter | 5.800 | - | - | - | - |

| | |
|---|---|
| Vorstand | Joe Fisher, Natalia N. Johnson, Wade Sheek, Ayash Basu, Ray Pittman, Paul Spittle, Gwen Montgomery |
| Aufsichtsrat | Ronald L. Havner, Jr., Tamara Hughes Gustavson, Shankh Mitra, Maria R. Hawthorne , Rebecca Owen, Luke Petherbridge , Kristy M. Pipes, Avedick B. Poladian , Tariq M. Shaukat, Ronald P. Spogli, Paul Williams |
| Hauptaktionäre | Vanguard Group Inc (14.44%),Blackrock Inc. (9.63%),State Street Corporation (6.02%),NORGES BANK (2.56%),Capital International Investors (2.36%),Geode Capital Management, LLC (2.33%),FMR, LLC (2.3%),Cohen & Steers Inc. (2.28%),JPMORGAN CHASE & CO (1.93%),Charles Schwab Investment Management, Inc. (1.77%) |
| Kontakt | Website: www.publicstorage.com, Telefon: +1-818-244-8080<br>E-Mail: |

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 09.11.2026 16:01