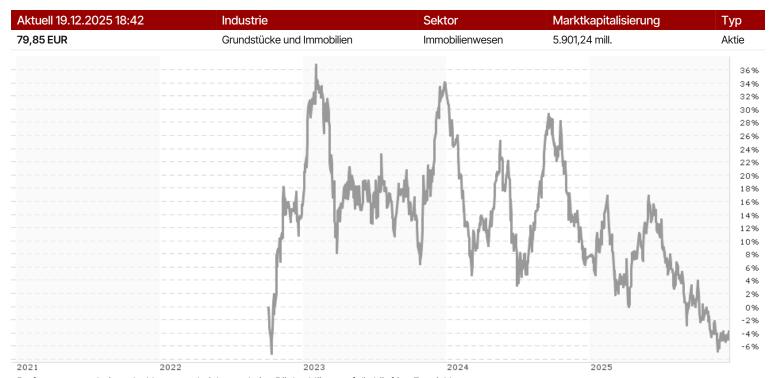


## GECINA S.A. INH. EO 7,50 / FR0010040865 / Berlin



Performanceergebnis	se der Vergangenh	neit lassen kein	e Rückschlüsse auf	die künftige Ent	wicklung	Zu.		
Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)			Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)				Rentabilität (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie		4,19 EUR	KGV (EPS)		19,0	5 / 21,59	Bruttoumsatzrendite	-
Umsatz je Aktie	9,39 EUR		KUV		8,50 / 9,63		EBIT Marge	61,46%
Buchwert je Aktie	142,07 EUR		PEG		0,16 / 0,18		Nettoumsatzrendite	44,60%
Cash-Flow je Aktie	8,11 EUR		Gewinnrendite		5,25% / 4,63%		Eigenkapitalrendite	2,95%
Dividende je Aktie		5,45 EUR	Dividendenrendite		6,83%	/ 6,03%	Gesamtkapitalrendite	1,73%
Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J	Jahresperformance	
Performance	+0,82%	-14,09%	-9,88%	-15,19%	-	_	2025	-11,03%
Volatilität	+15,34%	+16,65%	+18,51%	+20,92%	-	-	2024	-19,14%
Tageshoch	80,20	94,25	97,35	113,80	-	-	2023	+15,50%
Tagestief	77,70	77,70	77,70	77,70	-	-		
Preis Ø	79,30	84,45	87,43	94,68	-	-		

## Unternehmensportrait

Gecina S.A., mit Firmensitz in Paris, Frankreich, ist eine Immobiliengesellschaft. Die Geschäftsaktivitäten der Unternehmensgruppe sind in die Divisionen Economic (Büros) und Demographic (Wohnimmobilien und Studentenappartement) strukturiert. Der Immobilienbesitz von Gecina befindet sich hauptsächlich in der Region von Paris.



## GECINA S.A. INH. EO 7,50 / FR0010040865 / Berlin

Aktiva	2020	2021	2022	2023	2024				
Sachanlagen	1.350	89	90	9	10				
Immaterielle Vermögensgegenstände	9	11	14	13	12				
Finanzanlagen	208	18.140	18.577	15.240	14.938				
Anlagevermögen	19.504	20.040	20.267	17.175	16.602				
Vorräte	4	0	-	-	-				
Forderungen	56	44	38	35	31				
Liquide Mitteln	174	15	51	144	179				
Umlaufvermögen	745	399	411	474	1.316				
Bilanzsumme	20.250	20.439	20.678	17.649	17.918				
Passiva	2020	2021	2022	2023	2024				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	159	188	178	186	161				
Langfristige Finanzverbindl.	6.525	5.220	5.348	5.785	5.316				
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	8.138	-	-	-	-				
Rückstellungen	103	100	91	93	96				
Verbindlichkeiten	7.749	7.456	7.897	7.049	7.396				
Gezeichnetes Kapital	574	-	-	-	-				
Eigenkapital	12.474	12.956	12.757	10.583	10.506				
Minderheitenanteile	27	27	24	17	16				
Bilanzsumme	20.250	20.439	20.678	17.649	17.918				
GuV	2020	2021	2022	2023	2024				
Umsatzerlöse	658	613	626	667	694				
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-				
Betriebsergebnis	256	383	410	-1.614	427				
Zinsergebnis	-	-	-	-	-				
Ergebnis vor Steuern	145	-	-	-1.791	313				
Ertragsteuern	10	3	4	2	2				
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	0,5000	1,5000	1,8000	5,9080	0,7410				
Konzernjahresüberschuss	155	849	170	-1.787	310				
Ergebnis je Aktie	2,1027	11,0914	2,2134	-23,3098	4,1888				
Dividende je Aktie	5,3000	5,3000	5,3000	5,3000	5,4500				
Cash Flow	2020	2021	2022	2023	2024				
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	505	482	484	535	600				
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	180	194	-265	884	-406				
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	-548	-835	-183	1.326	-159				
Veränderung der liquiden Mittel	136	-	-	-	-				
Anzahl der Mitarbeiter	318	-	492	471	459				
Aufsichtsrat  Jérôme Brunel, Carole Le Gall, Dominique Duda	Pierre-Emmanuel Bandioli, Valérie Britay, Nicolas Dutreuil, Christine Harné, Marie Lalande-Dauger, Romain Veber, Stéphane Villemain Jérôme Brunel, Carole Le Gall, Dominique Dudan, Gabrielle Gauthey, Jacques-Yves Nicol, Laurence Danon Arnaud, Beñat Ortega, Nathalie Charles, Matthieu Lance, Ouma Sananikone, Jacques Stern								
Hauptaktionäre Ivanhoé Cambridge (15.1% Kontakt	Ivanhoé Cambridge (15.1%),Crédit Agricole Assurances – Predica (13.6%),Norges Bank (9.3%),Treasury shares (3.6%)  Website: www.gecina.fr/en, Telefon: +33 (0)1 40 40 18 46  E-Mail: ir@gecina.fr								

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.