

# AVALONBAY COMM. DL-,01

Börse: Düsseldorf

ISIN: US0534841012

Währung: EUR

Kurs: 189,14 EUR

Stand: 03.04.2025

AvalonBay Communities, Inc. ist eine US-amerikanische Immobilieninvestmentgesellschaft, die in den Bereichen Entwicklung, Sanierung, Ankauf und Verwaltung von hochwertigen Apartmentanlagen und Mehrfamilienwohnungen mit Markteintrittsbarrieren tätig ist. Das Unternehmen besitzt beziehungsweise verfügt über Anteile an unzähligen Wohnanlagen mit über 82.800 Wohneinheiten sowie über Rechte für zukünftige Entwicklungen. Charakteristisch für diese Wohnanlagen mit Marktzugangsbeschränkungen sind vor allem ungeklärte Anspruchsberechtigung sowie das allgemein begrenzte Angebot an neuen Wohnungen.

Aktuelles KGV	28,92
Gewinn je Aktie	7,61
Letzte Dividende je Aktie	6,80
Aktuelle Dividendenrendite	3,09
Cash Flow je Aktie	11,30
Buchwert je Aktie	83,94
Akt. Marktkapitalisierung	31.291,78 Mil.
EBIT	0,00 Mil.
EBIT-Marge	-

Industrie	Finanzdienstleister
Sektor	Besondere Finanzdienstleister
Subsektor	-

**Anschrift**  
 AvalonBay Communities Inc.  
 4040 Wilson Blvd, Suite 1000  
 Arlington, Virginia 22203, USA  
[www.avalonbay.com](http://www.avalonbay.com)

**Investor Relations** Jason Reilley  
**IR-Telefon** +1-703-317-4681  
**IR-Email** [investor\\_relations@avalonbay.com](mailto:investor_relations@avalonbay.com)

**Hauptaktionäre**  
 Vanguard Group Inc (15.87%), Blackrock Inc. (12.24%), State Street Corporation (6.49%), NORGES BANK (4.79%), Price (T.Rowe) Associates...

**Streubesitz** 98,20%

**Vorstand**  
 Kevin O'Shea, Edward M. Schulman, Joanne M. Lockridge, Matthew H. Birenbaum, Sean J. Breslin

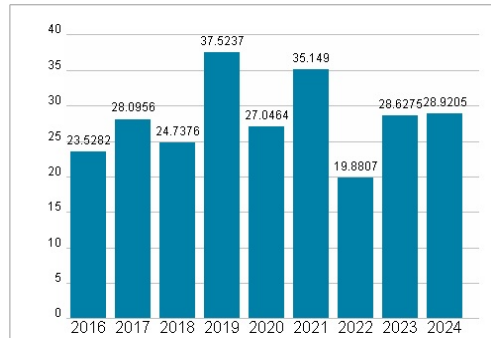
**Aufsichtsrat**  
 Timothy J. Naughton, Glyn F. Aepfel, Terry S. Brown, Ronald L. Havner Jr., Stephen P. Hills, Christopher B. Howard, Richard J. Lieb...

**Mitarbeiter** -  
**Umsatz** 2913,76 Mil.

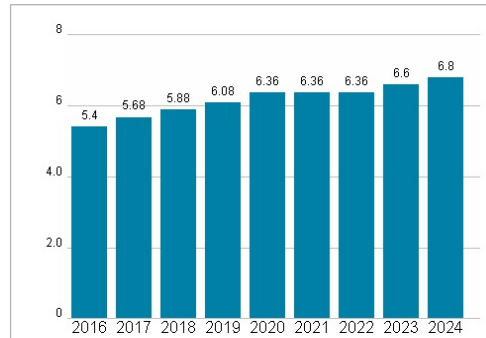


Wertentwicklung	1M	6M	1J
Performance	-15,67%	-9,37%	+8,50%
Volatilität	30,41	21,98	19,32
Volumen Ø (Stk./Tag)	00	00	00

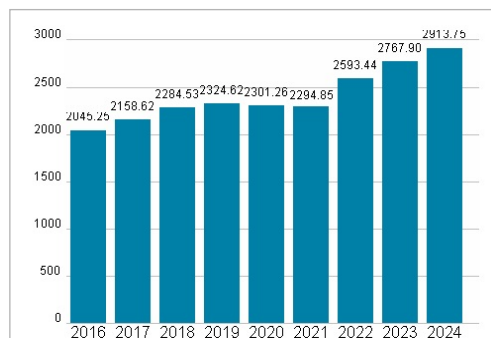
### Aktuelles KGV



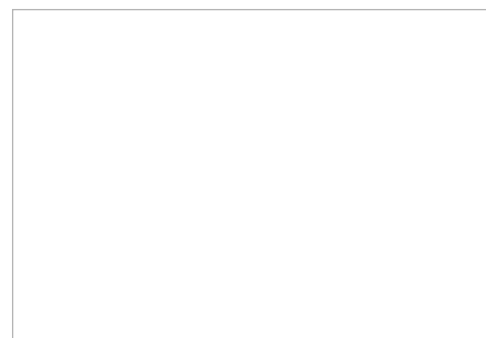
### Dividende je Aktie (USD)



### Unternehmensumsatz (USD)



### EBIT (USD)



Historische Daten: 2024      Erstellt: 04.04.2025 21:35