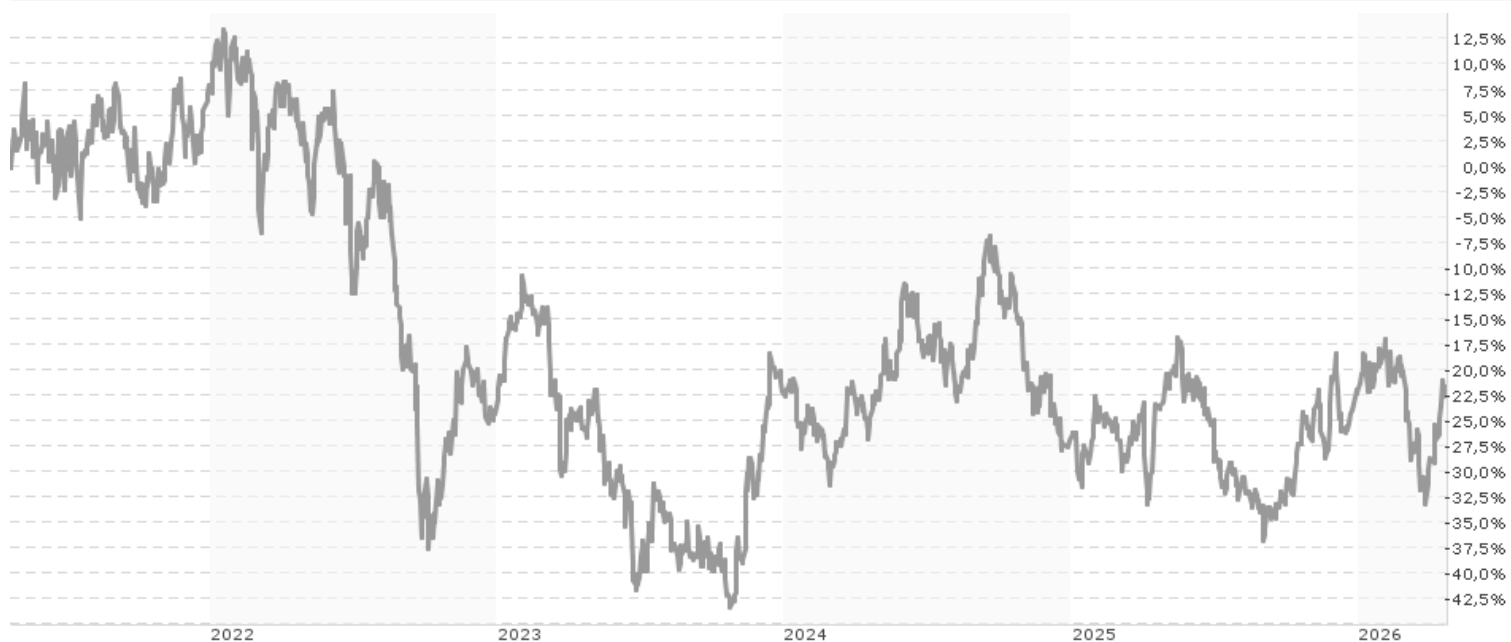


**BRIT. LD CO. PLC LS-,25 / GB0001367019 / Düsseldorf**

<b>Aktuell 22.04.2026 19:31</b>	<b>Industrie</b>	<b>Sektor</b>	<b>Marktkapitalisierung</b>	<b>Typ</b>
4,60 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilien Büro	3.979,57 mill.	Aktie



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)		Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)		Rentabilität (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	0,34 GBP	KGV (EPS)	11,35 / 10,52	Bruttoumsatzrendite	72,91%
Umsatz je Aktie	0,45 GBP	KUV	8,77 / 8,13	EBIT Marge	0,00%
Buchwert je Aktie	5,72 GBP	PEG	0,00 / 0,00	Nettoumsatzrendite	74,45%
Cash-Flow je Aktie	0,27 GBP	Gewinnrendite	8,81% / 9,50%	Eigenkapitalrendite	5,92%
Dividende je Aktie	0,23 GBP	Dividendenrendite	5,72% / 6,17%	Gesamtkapitalrendite	3,81%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J	Jahresperformance	
Performance	+14,66%	+3,14%	+2,41%	+5,70%	-21,64%	-48,09%	2026	+0,74%
Volatilität	+30,90%	+27,31%	+24,87%	+27,28%	+28,95%	+33,04%	2025	+6,34%
Tageshoch	4,63	4,87	4,88	5,47	6,66	9,97	2024	-6,08%
Tagestief	3,93	3,93	3,71	3,33	3,33	3,33	2023	+2,70%
Preis Ø	4,27	4,48	4,36	4,36	4,83	5,67	2022	-29,81%

**Unternehmensportrait**

British Land Company plc ist eines der grössten Immobilienunternehmen mit Fokus auf Gewerbeimmobilien in Grossbritannien. Das Portfolio von British Land beinhaltet Kaufhäuser und Einkaufszentren mit einer Gesamtfläche von rund zwei Millionen Quadratmetern Verkaufsfläche an exponierten Standorten in Grossbritannien wie auch rund 700.000 Quadratmeter Büro- und Wohnfläche in London. British Land Company wurde bereits 1856 gegründet und hat seinen Hauptsitz in London, UK.

<b>Aktiva</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Sachanlagen	6.326	27	22	19	16
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	-	-	-	-
Finanzanlagen	2.120	2.511	7.941	7.712	8.640
Anlagevermögen	8.639	9.708	8.107	7.810	8.729
Vorräte	-	-	-	-	-
Forderungen	56	39	-	-	-
Liquide Mittel	154	74	125	88	57
Umlaufvermögen	236	134	183	164	146
Bilanzsumme	8.875	9.842	8.290	7.974	8.875
<b>Passiva</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	219	245	-	-	-
Langfristige Finanzverbindl.	2.249	2.427	1.865	2.202	2.417
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.410	-	-	-	-
Rückstellungen	-	-	4	5	-
Verbindlichkeiten	2.892	3.109	2.765	2.662	3.165
Gezeichnetes Kapital	234	-	-	-	-
Eigenkapital	5.924	6.718	5.512	5.299	5.710
Minderheitenanteile	59	15	13	13	-
Bilanzsumme	8.875	9.842	8.290	7.974	8.875
<b>GuV</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Umsatzerlöse	468	410	418	575	454
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	-1.003	-	-	-	-
Zinsergebnis	-	5	28	-96	-103
Ergebnis vor Steuern	-1.053	958	-1.034	15	342
Ertragsteuern	-30	-2	5	14	4
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	52.0000	-2.0000	-1.0000	2.0000	-
Konzernjahresüberschuss	-1.031	958	-1.038	-1	338
Ergebnis je Aktie	-1,0992	1,0334	-1,1197	-0,0011	0,3383
Dividende je Aktie	0,1500	0,2100	0,2264	0,2280	0,2280
<b>Cashflow</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	149	245	240	409	270
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	910	-385	326	-172	-853
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	-1.098	60	-552	-274	552
Veränderung der liquiden Mittel	-39	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	634	636	647	-	663
<b>Vorstand</b>	David Walker, Emma Cariaga, Kelly Cleveland, David Lockyer, Roger Madelin, Brona McKeown				
<b>Aufsichtsrat</b>	William Rucker, Simon Carter, David Walker, Mark Aedy, Lynn Gladden, Irvinder Goodhew, Alastair Hughes, Amanda James, Amanda Mackenzie, Brona McKeown, Preben Prebensen, Mary Ricks, Loraine Woodhouse				
<b>Hauptaktionäre</b>	BlackRock, Inc. (10.15%), Stichting Pensioenfonds ABP (5.8%), The Vanguard Group, Inc. (5.64%), Janus Henderson Group plc (4.24%), Schroder Investment Management Limited (4.06%), Legal & General Investment Management Limited (3.1%), UBS Asset Management AG (2.77%), State Street Global Advisors, Inc. (2.62%), Aberdeen Group Plc (2.59%)				
<b>Kontakt</b>	Website: www.britishland.com, Telefon: +44-7989-7555-35 E-Mail: Investor.Relations@britishland.com				