

**BRIT. LD CO. PLC LS-,25 / GB0001367019 / Düsseldorf**

<b>Aktuell 01.06.2026 19:32</b>	<b>Industrie</b>	<b>Sektor</b>	<b>Marktkapitalisierung</b>	<b>Typ</b>
4,56 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilien Büro	3.952,28 mill.	Aktie



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)		Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)		Rentabilität (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	0,45 GBP	KGV (EPS)	8,71 / 7,83	Bruttoumsatzrendite	71,89%
Umsatz je Aktie	0,52 GBP	KUV	7,56 / 6,80	EBIT Marge	0,00%
Buchwert je Aktie	5,93 GBP	PEG	0,30 / 0,27	Nettoumsatzrendite	86,81%
Cash-Flow je Aktie	0,31 GBP	Gewinnrendite	11,49% / 12,77%	Eigenkapitalrendite	7,65%
Dividende je Aktie	0,23 GBP	Dividendenrendite	5,85% / 6,51%	Gesamtkapitalrendite	4,85%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J	Jahresperformance	
Performance	+2,06%	-2,86%	-1,77%	+10,63%	-24,74%	-51,27%	2026	-0,13%
Volatilität	+33,67%	+28,77%	+25,93%	+27,40%	+28,98%	+33,06%	2025	+6,34%
Tageshoch	4,68	4,87	4,87	5,47	6,66	9,83	2024	-6,08%
Tagestief	4,17	3,93	3,71	3,33	3,33	3,33	2023	+2,70%
Preis Ø	4,46	4,50	4,34	4,37	4,80	5,61	2022	-29,81%

**Unternehmensportrait**

British Land Company plc ist eines der grössten Immobilienunternehmen mit Fokus auf Gewerbeimmobilien in Grossbritannien. Das Portfolio von British Land beinhaltet Kaufhäuser und Einkaufszentren mit einer Gesamtfläche von rund zwei Millionen Quadratmetern Verkaufsfläche an exponierten Standorten in Grossbritannien wie auch rund 700.000 Quadratmeter Büro- und Wohnfläche in London. British Land Company wurde bereits 1856 gegründet und hat seinen Hauptsitz in London, UK.

<b>Aktiva</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
Sachanlagen	27	22	19	16	14
Immaterielle Vermögensgegenstände	-	-	-	-	-
Finanzanlagen	2.511	7.941	7.712	8.640	9.046
Anlagevermögen	9.708	8.107	7.810	8.729	9.102
Vorräte	-	-	-	-	-
Forderungen	39	-	-	-	-
Liquide Mittel	74	125	88	57	176
Umlaufvermögen	134	183	164	146	258
Bilanzsumme	9.842	8.290	7.974	8.875	9.360
<b>Passiva</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	245	-	-	-	-
Langfristige Finanzverbindl.	2.427	1.865	2.202	2.417	2.475
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	-	-	-	-	-
Rückstellungen	-	4	5	-	-
Verbindlichkeiten	3.109	2.765	2.662	3.165	3.428
Gezeichnetes Kapital	-	-	-	-	253
Eigenkapital	6.718	5.512	5.299	5.710	5.932
Minderheitenanteile	15	13	13	-	-
Bilanzsumme	9.842	8.290	7.974	8.875	9.360
<b>GuV</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
Umsatzerlöse	410	418	575	454	523
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	-	-	-	-	-
Zinsergebnis	5	28	-96	-103	-117
Ergebnis vor Steuern	958	-1.034	15	342	450
Ertragsteuern	-2	5	14	4	4
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	-2.0000	-1.0000	2.0000	-	-
Konzernjahresüberschuss	958	-1.038	-1	338	454
Ergebnis je Aktie	1,0334	-1,1197	-0,0011	0,3383	0,4540
Dividende je Aktie	0,2100	0,2264	0,2280	0,2280	0,2312
<b>Cashflow</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	245	240	409	270	309
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	-385	326	-172	-853	-202
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	60	-552	-274	552	12
Veränderung der liquiden Mittel	-	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	636	647	-	663	-
<b>Vorstand</b>	David Walker, Emma Cariaga, Kelly Cleveland, David Lockyer, Roger Madelin, Brona McKeown				
<b>Aufsichtsrat</b>	William Rucker, Simon Carter, David Walker, Mark Aedy, Lynn Gladden, Irvinder Goodhew, Alastair Hughes, Amanda James, Amanda Mackenzie, Brona McKeown, Preben Prebensen, Mary Ricks, Loraine Woodhouse				
<b>Hauptaktionäre</b>	BlackRock, Inc. (10.15%), Stichting Pensioenfonds ABP (5.8%), The Vanguard Group, Inc. (5.64%), Janus Henderson Group plc (4.24%), Schroder Investment Management Limited (4.06%), Legal & General Investment Management Limited (3.1%), UBS Asset Management AG (2.77%), State Street Global Advisors, Inc. (2.62%), Aberdeen Group Plc (2.59%)				
<b>Kontakt</b>	Website: www.britishland.com, Telefon: +44-7989-7555-35 E-Mail: Investor.Relations@britishland.com				