

# Merlin Properties SOCIMI SA

Börse: Euronext - Lissabon    ISIN: ES0105025003    Währung: EUR    Kurs: 10,20 EUR    Stand: 03.01.2025

Merlin Properties Socimi S.A. ist eine spanische Immobiliengesellschaft, die sich auf den Erwerb von Gewerbeimmobilien auf der Iberischen Halbinsel spezialisiert. Der Schwerpunkt liegt dabei auf dem spanischen Markt, aber auch in Portugal operiert Merlin Properties. Das Unternehmen betreibt und verwaltet vor allem Bürokomplexe und Bankfilialen, aber auch Einkaufszentren, Hotels und Logistikflächen zählen zum Portfolio.

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Aktuelles KGV              | 56,60         |
| Gewinn je Aktie            | 0,18          |
| Letzte Dividende je Aktie  | 0,44          |
| Aktuelle Dividendenrendite | 4,37          |
| Cash Flow je Aktie         | 0,49          |
| Buchwert je Aktie          | 13,92         |
| Akt. Marktkapitalisierung  | 4.725,89 Mil. |
| EBIT                       | 8,91 Mil.     |
| EBIT-Marge                 | 1,92          |

Industrie    Finanzdienstleister

Sektor    Immobilien

Subsektor    Immobilien

Anschrift  
Merlin Properties Socimi S.A.  
Paseo de la Castellana 42  
ES-28046 Madrid  
www.merlinproperties.com/en/

Investor Relations    Fernando Ramírez

IR-Telefon

IR-Email

Hauptaktionäre  
Freefloat (73.58%), BANCO SANTANDER, S.A. (22.268%), Blackrock Inc. (3.143%), INVESCO LIMITED (1.014%)

Streubesitz    73,58%

Vorstand  
Miguel Ollero, Francisco Rivas, Luis Lázaro, Miguel Oñate, Fernando Ramírez, Inés Arellano, Manuel García Casas, Fernando Ferrero,...

Aufsichtsrat  
José Luis de Mora Gil-Gallardo, Ismael Clemente, Ana García Fau, Donald Johnston, Emilio Novela, Fernando Ortiz, Francisca Ortega,...

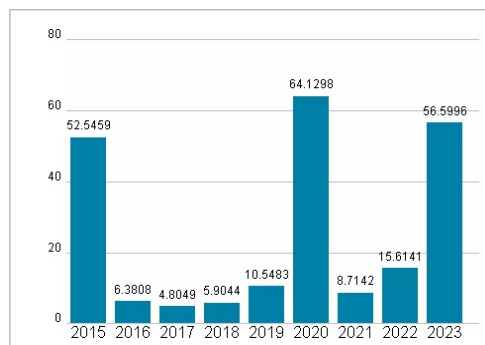
Mitarbeiter    -

Umsatz    464,78 Mil.

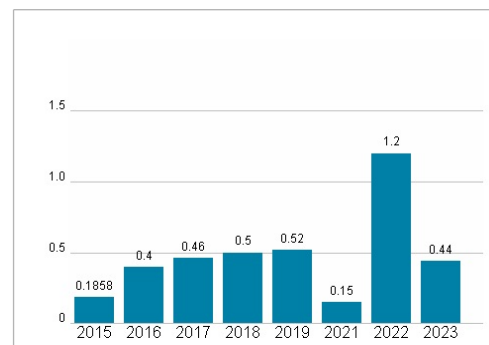


| Wertentwicklung      | 1M     | 6M     | 1J      |
|----------------------|--------|--------|---------|
| Performance          | +6,34% | +1,96% | +10,87% |
| Volatilität          | 16,36  | 30,70  | 25,10   |
| Volumen Ø (Stk./Tag) | 885    | 553    | 584     |

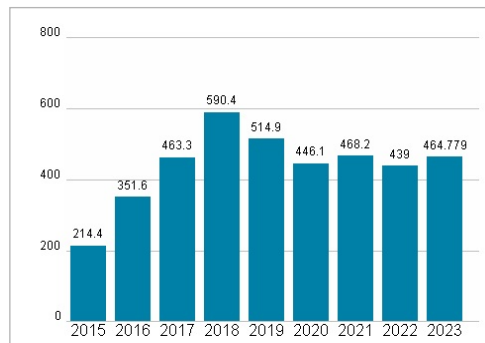
## Aktuelles KGV



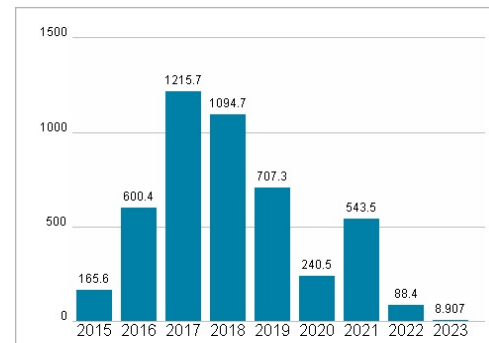
## Dividende je Aktie (EUR)



## Unternehmensumsatz (EUR)



## EBIT (EUR)



Historische Daten: 2023    Erstellt: 22.01.2025 05:49