

# IMMOFINANZ AG INH.

Börse: München

ISIN: AT0000A21KS2

Währung: EUR

Kurs: 16,54 EUR

Stand: 20.01.2025

Die IMMOFINANZ Gruppe ist ein österreichischer Immobilieninvestor. Der Konzern konzentriert seine Aktivitäten in erster Linie auf den westeuropäischen Raum und investiert hier insbesondere in Immobilien in Deutschland, Österreich und der Schweiz. Zudem ist das Unternehmen in Mittel- und Osteuropa tätig und bietet seinen Kunden ein umfangreiches Portfolio in einer starken Wachstumsregion. Die Gesellschaft agiert in drei eigenständigen, aber abhängigen Geschäftszweigen: Residential, Commercial Standing & Transactions sowie Commercial Developments. Innerhalb der einzelnen Zweige konzentriert sich der Konzern erstens auf allgemeine Controlling- und Verwaltungsaufgaben, zweitens auf Verkauf bzw. Vermietung von Objekten aus dem Portfolio und drittens auf Restrukturierung, Marketing und verschiedene Finanzbeteiligungen. Neben der Vermietung von Bestandsimmobilien ist die IMMOFINANZ Gruppe auch im Verkauf von Vermögenswerten sowie der Entwicklung von Immobilien tätig. Das Portfolio des Unternehmens umfasst Wohn- und Büroimmobilien sowie Immobilien aus den Bereichen Einzelhandel und Logistik.

Aktuelles KGV	-
Gewinn je Aktie	-1,31
Letzte Dividende je Aktie	-
Aktuelle Dividendenrendite	-
Cash Flow je Aktie	3,15
Buchwert je Aktie	26,60
Akt. Marktkapitalisierung	2.904,36 Mil.
EBIT	-67,08 Mil.
EBIT-Marge	-9,23

Industrie Finanzdienstleister

Sektor Immobilien

Subsektor Immobilien

Anschrift  
IMMOFINANZ AG  
Wienerbergstraße 11  
A-1100 Wien  
www.immofinanz.at

Investor Relations Bettina Schragl

IR-Telefon +43-1-88-090-2290

IR-Email  
investor@immofinanz.com

Hauptaktionäre  
CPI Property Group (75.3%), free float (18%), Petrus Advisers LLP (1.1%), treasury shares (0.5%)

Streubesitz 63,80%

Vorstand  
Radka Doehring, Pavel Měchura

Aufsichtsrat  
Miroslava Greštiaková, Martin Němeček, Martin Matula, Mag. (FH) Philipp Amadeus Obermair, Anton Weichselbaum MSc

Mitarbeiter 237

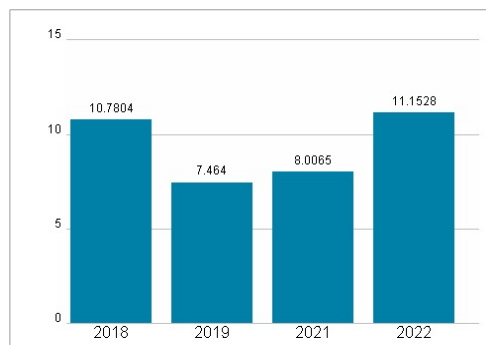
Umsatz 726,95 Mil.



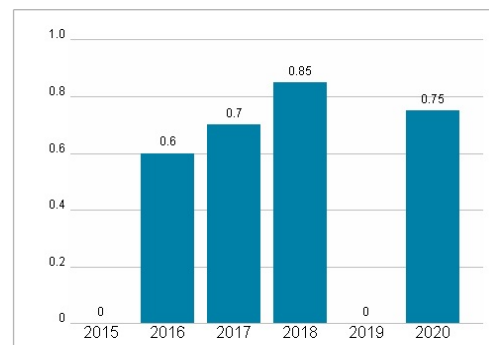
## Wertentwicklung

	IM	6M	IJ
Performance	+9,32%	-37,01%	-22,15%
Volatilität	23,90	46,25	35,82
Volumen Ø (Stk./Tag)	11	19	10

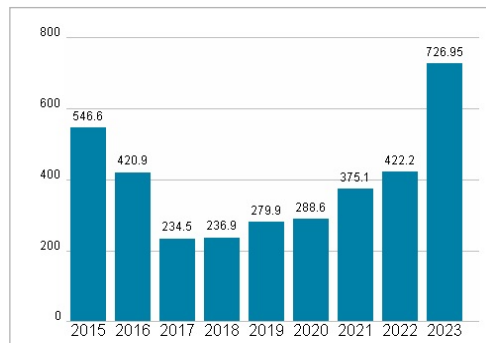
## Aktuelles KGV



## Dividende je Aktie (EUR)



## Unternehmensumsatz (EUR)



## EBIT (EUR)



Historische Daten: 2023

Erstellt: 22.01.2025 05:15