## URW (STAPLED SHS) EO-,05 / FR0013326246 / Hamburg

| Aktuell 27.11.2026 09:10 | Industrie | Sektor | Marktkapitalisierung | Typ |
|---|---|---|---|---|
| **92,86 EUR** | Grundstücke und Immobilien | Immobilienwesen | 13.342,22 mill. | Aktie |




Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

| Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ) | |
|---|---|
| Ergebnis je Aktie | 8,86 EUR |
| Umsatz je Aktie | 21,37 EUR |
| Buchwert je Aktie | 117,63 EUR |
| Cash-Flow je Aktie | 14,30 EUR |
| Dividende je Aktie | 4,50 EUR |

| Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ) | |
|---|---|
| KGV (EPS) | 10,52 / 10,47 |
| KUV | 4,36 / 4,34 |
| PEG | 0,01 / 0,01 |
| Gewinnrendite | 9,50% / 9,55% |
| Dividendenrendite | 4,83% / 4,85% |

| Rentabilität (Letztes GJ) | |
|---|---|
| Bruttoumsatzrendite | - |
| EBIT Marge | 83,60% |
| Nettoumsatzrendite | 41,47% |
| Eigenkapitalrendite | 7,53% |
| Gesamtkapitalrendite | 2,55% |

| Statistik | 1M | 6M | 1J | 3J | 5J | 10J |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Performance | +0,98% | -5,40% | +1,33% | +72,73% | +46,86% | -55,83% |
| Volatilität | +16,60% | +15,66% | +19,09% | +21,62% | +29,97% | +41,02% |
| Tageshoch | 95,18 | 105,60 | 106,30 | 106,30 | 106,30 | 237,25 |
| Tagestief | 90,18 | 86,68 | 86,68 | 53,76 | 40,02 | 29,95 |
| Preis Ø | 92,68 | 97,12 | 97,00 | 83,50 | 71,68 | 103,41 |

| Jahresperformance | |
|---|---|
| 2026 | +0,43% |
| 2025 | +28,81% |
| 2024 | +6,72% |
| 2023 | +36,40% |
| 2022 | -17,65% |

### Unternehmensportrait

Unibail-Rodamco-Westfield SE (ehemals Unibail-Rodamco SE) ist eine in Europa und Nordamerika tätige Immobiliengesellschaft mit Fokus auf Gewerbeimmobilien. Die Geschäftsaktivitäten umfassen die Bereiche Entwicklung, Investment und Bewirtschaftung der Immobilien und beinhalten selektive Käufe, aktives Management, Bewirtschaftung und Restrukturierung, Sanierung sowie die Vermietung der Objekte. Die Unternehmensgruppe investiert in Büroliegenschaften, Einkaufs-, Kongress- und Messezentren in ausgewählten europäischen und amerikanischen Wirtschaftsregionen, wobei der Schwerpunkt des Portfolios auf Einkaufszentren liegt. Der Konzern besitzt über 90 Einkaufszentren in wirtschaftsstarken Städten in Europa und den USA. Im Portfolio Büroliegenschaften befinden sich hauptsächlich Objekte im Zentrum von Paris und seinem westlichen Stadtrand sowie in Lyon. Im Weiteren werden Kongress- und Messezentren in Frankreich durch die Tochtergesellschaft Viparis verwaltet. Der Hauptsitz der Gesellschaft ist in Paris, Frankreich. Die Vorgänger-Gesellschaft entstand im Jahr 2007 durch die Fusion von Unibail, Frankreich und Rodamco Europe, Niederlande. Im Juni 2018 schloss sich Unibail-Rodamco mit Westfield zusammen und firmiert seither unter dem Namen Unibail-Rodamco-Westfield.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 27.11.2026 14:47

## URW (STAPLED SHS) EO-,05 / FR0013326246 / Hamburg

| Aktiva | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| Sachanlagen | 39.998 | 38.993 | - | 114 | 100 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 845 | 820 | 830 | 840 | 760 |
| Finanzanlagen | 371 | 365 | 260 | 44.427 | 44.014 |
| Anlagevermögen | 51.190 | 50.178 | 46.621 | 46.424 | 45.710 |
| Vorräte | 37 | 44 | 35 | 18 | 21 |
| Forderungen | 532 | 464 | 506 | 488 | 659 |
| Liquide Mitteln | 2.256 | 3.329 | 5.502 | 5.289 | 2.680 |
| Umlaufvermögen | 3.730 | 4.458 | 6.957 | 7.122 | 3.974 |
| Bilanzsumme | 54.919 | 54.636 | 53.578 | 53.546 | 49.684 |

| Passiva | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 1.245 | 1.147 | 1.156 | 1.123 | 1.075 |
| Langfristige Finanzverbindl. | 26.594 | 25.622 | 25.083 | 23.419 | 21.021 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | - | - | - | - | - |
| Rückstellungen | 1.984 | 2.959 | 1.893 | 1.996 | 104 |
| Verbindlichkeiten | 32.546 | 31.688 | 32.811 | 32.508 | 27.987 |
| Gezeichnetes Kapital | - | - | - | - | 717 |
| Eigenkapital | 22.374 | 22.948 | 16.067 | 16.610 | 16.837 |
| Minderheitenanteile | 3.458 | 3.771 | 3.560 | 3.367 | 3.995 |
| Bilanzsumme | 54.919 | 54.636 | 53.578 | 53.546 | 49.684 |

| GuV | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| Umsatzerlöse | 1.833 | 2.231 | 2.696 | 3.256 | 3.058 |
| Abschreibungen (Gesamt) | - | - | - | - | - |
| Betriebsergebnis | -466 | 545 | -969 | 791 | 2.557 |
| Zinsergebnis | - | - | -436 | -466 | -446 |
| Ergebnis vor Steuern | -1.024 | 351 | -1.771 | 391 | 1.869 |
| Ertragsteuern | -33 | 63 | 7 | 113 | 362 |
| Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter | 19,2000 | -110,3000 | 149,6000 | 132,0000 | 239,0000 |
| Konzernjahresüberschuss | -972 | 178 | -1.629 | 146 | 1.268 |
| Ergebnis je Aktie | -7,0165 | 1,2846 | -11,7230 | 1,0250 | 8,8607 |
| Dividende je Aktie | - | - | - | 3,5000 | 4,5000 |

| Cashflow | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit | 1.721 | 2.436 | 2.056 | 2.190 | 2.046 |
| Cash Flow aus Investitionstätigkeit | 621 | 281 | -791 | -537 | 651 |
| Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit | -2.243 | -1.643 | 865 | -1.882 | -5.264 |
| Veränderung der liquiden Mittel | - | - | - | - | - |
| Anzahl der Mitarbeiter | 3.050 | 2.700 | 2.600 | 2.410 | - |

| | |
|---|---|
| Vorstand | Fabrice Mouchel, Sylvain Montcouquiol, Anne-Sophie Sancerre, Kathleen Verelst |
| Aufsichtsrat | Jacques Richier, Roderick Munsters, Aline Sylla-Walbaum, Sara Lucas, Julie Avrane, Michael Boukobza, Carole Benaroya, Jules Niel, Xavier Niel |
| Hauptaktionäre | NJJ Holding (28%),Société Générale (11.27%),BlackRock, Inc. (7.93%) |
| Kontakt | Website: https://www.urw.com/en, Telefon: +33-1-76775802<br>E-Mail: individual.investor@urw.com |

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 27.11.2026 14:47