

LAND SECURITIES GROUP PLC / GBOOBYW0PQ60 / Frankfurt

| | | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|-----------------------------|------------|
| Aktuell 01.06.2026 08:33 | Industrie | Sektor | Marktkapitalisierung | Typ |
| 7,22 EUR | Grundstücke und Immobilien | Immobilienwesen | 4.627,85 mill. | Aktie |



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

| Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ) | | Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ) | | Rentabilität (Letztes GJ) | |
|------------------------------------|----------|---|---------------|---------------------------|--------|
| Ergebnis je Aktie | 0,46 GBP | KGV (EPS) | 13,48 / 11,97 | Bruttoumsatzrendite | 47,09% |
| Umsatz je Aktie | 1,20 GBP | KUV | 5,19 / 4,61 | EBIT Marge | 52,13% |
| Buchwert je Aktie | 8,80 GBP | PEG | -1,01 / -0,90 | Nettoumsatzrendite | 38,45% |
| Cash-Flow je Aktie | 0,29 GBP | Gewinnrendite | 7,42% / 8,35% | Eigenkapitalrendite | 5,25% |
| Dividende je Aktie | 0,41 GBP | Dividendenrendite | 6,61% / 7,45% | Gesamtkapitalrendite | 2,97% |

| Statistik | 1M | 6M | 1J | 3J | 5J | 10J | Jahresperformance | |
|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------|---------|
| Performance | +8,73% | +3,88% | -3,73% | +2,41% | -12,48% | -51,45% | 2026 | +1,69% |
| Volatilität | +35,40% | +28,39% | +27,61% | +28,41% | +29,97% | +32,23% | 2025 | +1,43% |
| Tageshoch | 7,33 | 7,75 | 7,75 | 8,35 | 9,70 | 15,54 | 2024 | -15,15% |
| Tagestief | 6,62 | 6,20 | 6,05 | 5,85 | 5,40 | 5,31 | 2023 | +16,20% |
| Preis Ø | 6,96 | 7,03 | 6,95 | 7,13 | 7,50 | 8,73 | 2022 | -21,98% |

Unternehmensportrait

Land Securities Group plc ist ein Immobilienunternehmen. Die Geschäftsaktivitäten der Gesellschaft sind in die Divisionen Retail Portfolio und London Portfolio gegliedert und umfassen gewerblich genutzte Immobilien in Grossbritannien an erstklassigen Lagen. Die Aktivitäten von Land Securities beinhalten das Projektmanagement von der Planung über die Konstruktion bis hin zu Marketing und Vertrieb wie auch das Immobilienmanagement bestehender Gebäude. Der Konzern investiert in grosse Einkaufszentren, Einzelhandelsparks, Hotels und Bürogebäude in Stadtzentren und Stadtnähe wie beispielsweise: Cardinal Place und New Street Square in London, White Rose centre und Trinity Leeds, Leeds, Gunwharf Quays und Portsmouth. Mit einer kommerziellen Gewerbefläche von über zwei Millionen Quadratmetern ist Land Securities eine der führenden europäischen Immobiliengesellschaften. Im Weiteren ist Land Securities Group in Kooperation mit anderen Immobiliengesellschaften und Unternehmen in der Planung, dem Bau und der Bewirtschaftung von Immobilienprojekten investiert. Die Gesellschaft wurde 1944 von Harold Samuel gegründet und hat ihren Hauptsitz in London, UK.

LAND SECURITIES GROUP PLC / GBO0BYW0PQ60 / Frankfurt

| Aktiva | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Sachanlagen | 11.207 | - | - | 42 | 42 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 8 | 6 | 3 | 3 | 3 |
| Finanzanlagen | 70 | 10.215 | 9.880 | 10.585 | 10.631 |
| Anlagevermögen | 12.227 | 10.434 | 10.090 | 10.900 | 10.869 |
| Vorräte | - | - | - | - | - |
| Forderungen | 368 | 511 | 538 | 467 | 491 |
| Liquide Mittel | 128 | 41 | 78 | 39 | 106 |
| Umlaufvermögen | 668 | 532 | 574 | 721 | 671 |
| Bilanzsumme | 12.895 | 10.966 | 10.664 | 11.621 | 11.540 |
| Passiva | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 320 | 323 | 352 | 406 | 363 |
| Langfristige Finanzverbindl. | 4.012 | 3.223 | 2.805 | 3.802 | 3.749 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | - | - | - | - | - |
| Rückstellungen | - | - | 72 | 74 | 64 |
| Verbindlichkeiten | 4.904 | 3.894 | 4.217 | 5.089 | 5.002 |
| Gezeichnetes Kapital | - | - | - | - | - |
| Eigenkapital | 7.917 | 7.005 | 6.402 | 6.514 | 6.537 |
| Minderheitenanteile | 74 | 67 | 45 | 18 | 1 |
| Bilanzsumme | 12.895 | 10.966 | 10.664 | 11.621 | 11.540 |
| GuV | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Umsatzerlöse | 679 | 791 | 824 | 842 | 892 |
| Abschreibungen (Gesamt) | - | - | - | - | - |
| Betriebsergebnis | 935 | -569 | -227 | 526 | 465 |
| Zinsergebnis | -60 | -53 | -114 | -133 | -119 |
| Ergebnis vor Steuern | 875 | -622 | -341 | 393 | 346 |
| Ertragsteuern | - | 0 | 0 | 3 | 2 |
| Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter | 6,0000 | -3,0000 | -22,0000 | - | 1,0000 |
| Konzernjahresüberschuss | 869 | -619 | -319 | 396 | 343 |
| Ergebnis je Aktie | 1,1566 | -0,8238 | -0,4283 | 0,5330 | 0,4616 |
| Dividende je Aktie | 0,3700 | 0,3860 | 0,3960 | 0,4040 | 0,4120 |
| Cashflow | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit | 381 | 342 | 338 | 256 | 214 |
| Cash Flow aus Investitionstätigkeit | -603 | 834 | -272 | -383 | 216 |
| Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit | 350 | -1.281 | -29 | 88 | -363 |
| Veränderung der liquiden Mittel | - | - | - | - | - |
| Anzahl der Mitarbeiter | 610 | 577 | 598 | 600 | - |
| Vorstand | Vanessa Simms, Remco Simon, Kate Seller, Mike Hood, Nisha Manaktala, Marcus Geddes, Bruce Findlay, Chris Hogwood, Marina Thomas | | | | |
| Aufsichtsrat | Ian Cheshire, Mark Allan, Vanessa Simms, Moni Mannings, Madeleine Cosgrave, Christophe Evain, Manjiry Tamhane, Miles Roberts, James Bowling, Baroness Louise Casey | | | | |
| Hauptaktionäre | BlackRock, Inc. (10.09%), The Vanguard Group, Inc. (5.21%), Legal & General Investment Management Limited (4.29%), State Street Global Advisors, Inc. (3.42%), Columbia Management Investment Advisers, LLC (3.35%), Schroder Investment Management Limited (3.12%), BNY Asset Management (2.86%), JBS Asset Management AG (2.42%), Janus Henderson Group plc (2.25%), Jupiter Fund Management Plc (2.24%) | | | | |
| Kontakt | Website: www.landsecurities.com , Telefon: +44-20-7413-9000 E-Mail: investor.relations@landsecurities.com | | | | |