

**LLB Aktien Immobilien Europa (R) (A) / AT0000746250 / A0B5F4 / LLB Invest KAG**

<b>Aktuell 19.05.2026<sup>1</sup></b>	<b>Region</b>	<b>Branche</b>	<b>Ausschüttungsart</b>	<b>Typ</b>
145,20 EUR	Europa	Immobilienfonds/Aktien	ausschüttend	Immobilienfonds



<b>Risikokennzahlen</b>	
SRI	1 2 3 4 <b>5</b> 6 7
<b>Jahresperformance</b>	
2025	+3,40%
2024	-6,29%
2023	+13,49%
2022	-28,19%
2021	+13,57%

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

<b>Stammdaten</b>		<b>Konditionen</b>		<b>Sonstige Kennzahlen</b>	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	5,00%	Mindestveranlagung	-
Kategorie	Immobilien	Managementgebühr	1,50%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr	-	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Österreich	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	(19.05.2026) EUR 1,54 Mio.	Sonstige lfd. Kosten (03.06.2025)	2,27%	Umschichtgebühr	-
Gesamt-Fondsvolumen	(19.05.2026) EUR 11,39 Mio.	Transaktionskosten	0,06%	<b>Fondsgesellschaft</b>	
Auflagedatum	27.03.2000	<b>Ausschüttungen</b>		LLB Invest KAG	
KESSt-Meldefonds	Ja	15.03.2024	4.80 EUR	Wipplingerstraße 35, 1010, Wien	
Beginn des Geschäftsjahres	01.02.	15.03.2022	2.04 EUR	Österreich	
Nachhaltigkeitsfondsart	-	16.03.2020	2.18 EUR	<a href="https://www.llb.at">https://www.llb.at</a>	
Fondsmanager	MMag. Silvia Wagner	15.03.2019	0.80 EUR		
	Dr. Stefan Klocker	15.03.2018	1.37 EUR		
Thema	-				

<b>Performance</b>	<b>1M</b>	<b>6M</b>	<b>YTD</b>	<b>1J</b>	<b>2J</b>	<b>3J</b>	<b>5J</b>	<b>seit Beginn</b>
Performance	-5,85%	+0,15%	-1,15%	-4,33%	-4,61%	+15,38%	-16,37%	+145,02%
Performance p.a.	-	-	-	-4,33%	-2,34%	+4,88%	-3,51%	+3,48%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	-8,88%	-4,68%	+3,19%	-4,45%	+3,29%
Sharpe Ratio	-3,49	-0,11	-0,28	-0,44	-0,29	0,15	-0,28	0,07
Volatilität	15,90%	17,37%	19,06%	14,88%	15,78%	18,09%	20,21%	18,64%
Schlechtester Monat	-	-12,37%	-12,37%	-12,37%	-12,37%	-12,37%	-19,44%	-23,34%
Bester Monat	-	+5,10%	+5,10%	+5,10%	+7,60%	+15,59%	+15,59%	+22,45%
Maximaler Verlust	-6,78%	-14,79%	-14,79%	-14,79%	-21,42%	-21,42%	-41,29%	-78,98%

**Vertriebszulassung**

Österreich, Deutschland, Vereinigtes Königreich;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

### Investmentstrategie

Der Fonds investiert gemäß einer aktiven Anlagestrategie und nimmt dabei keinen Bezug auf einen Index/Referenzwert. Der Investmentfonds kann bis zu 100% des Fondsvermögens in Aktien, bis zu 49% des Fondsvermögens in Schuldtitel, in Geldmarktinstrumente, in Sichteinlagen (bzw. kündbare Einlagen) und/oder bis zu 10% des Fondsvermögens in andere Fonds investieren. Mindestens 51% des Fondsvermögens werden in Form von direkt erworbenen Immobilienaktien und Aktien gleichwertigen Immobilienwertpapieren von Unternehmen, die ihren Sitz in Europa haben, sohin nicht indirekt über andere Investmentfonds oder derivative Instrumente, erworben. Derivative Instrumente dürfen als Teil der Anlagestrategie und zur Absicherung eingesetzt werden.

### Fondsspezifische Informationen

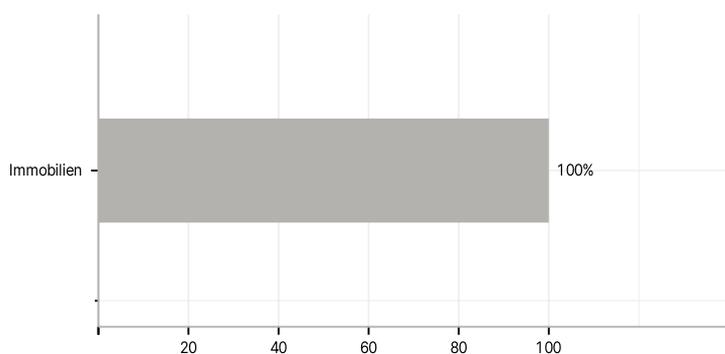
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

### Investmentziel

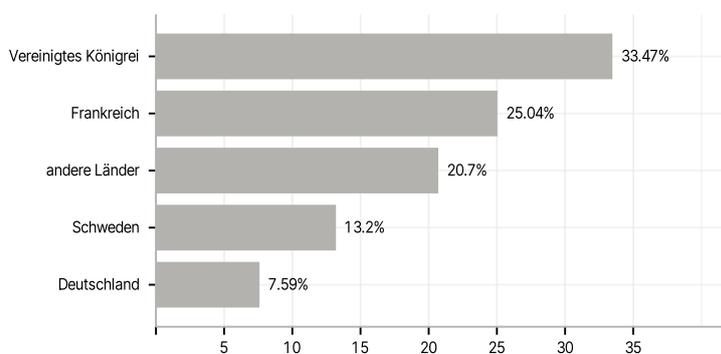
Der Fonds berücksichtigt in der Veranlagung ökologische bzw. soziale Kriterien. Der LLB Aktien Immobilien Europa ("Investmentfonds", "Fonds") strebt als Anlageziel Ertragsteigerung an.

### Veranlagungsstruktur

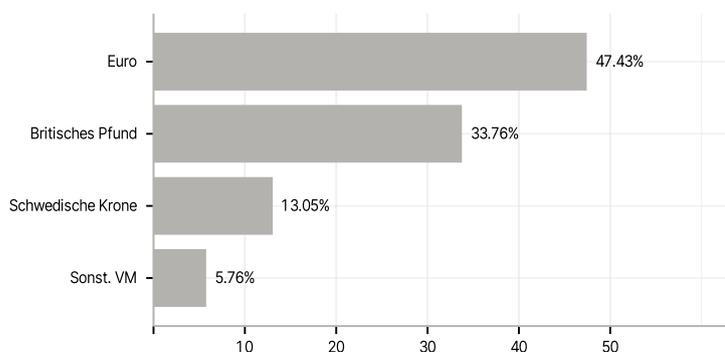
#### Anlagearten



#### Länder



#### Währungen



#### Größte Positionen

