

# Wiener Privatbank European Property (A) (AT0000500277)

KAG: LLB Invest KAG

ISIN: AT0000500277

Rücknahmepreis: 6,53 EUR

Stand: 04.02.2025

|  |                        |
|--|------------------------|
| Auflagedatum   | 15.11.05               |
| Ausgabeaufschlag   | 5,00%                  |
| Konditionsdetails auf <a href="http://www.bawag.at">www.bawag.at</a> |                        |
| Fondsvolumen   | 6.77 Mio.              |
| Ertragstyp   | ausschüttend           |
| Letzte Ausschüttung  | keine                  |
| Anlageregion   | Europa                 |
| Fondstyp   | Immobilienfonds/Aktien |
| Fondsmanager   | Mag. Florian Rainer    |

## Kapitalanlagegesellschaft

|   |
|---|
| LLB Invest KAG                                      |
| Heßgasse 1  |
| 1010 Wien   |
| Österreich  |
| <a href="https://www.llb.at">https://www.llb.at</a> |



## Wertentwicklung\*

|                           | IJ     | 3J p.a. | 5J p.a. |
|---------------------------|--------|---------|---------|
| Performance vor AGA       | +0,57% | -13,19% | -8,64%  |
| Performance nach max. AGA | -4,22% | -14,59% | -9,53%  |

## Kennzahlen\*

|              | IJ      | 3J      | 5J      |
|--------------|---------|---------|---------|
| Sharpe Ratio | -0,13   | -0,73   | -0,53   |
| Volatilität  | +16,11% | +21,49% | +21,02% |

\* Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

## Fondsstrategie

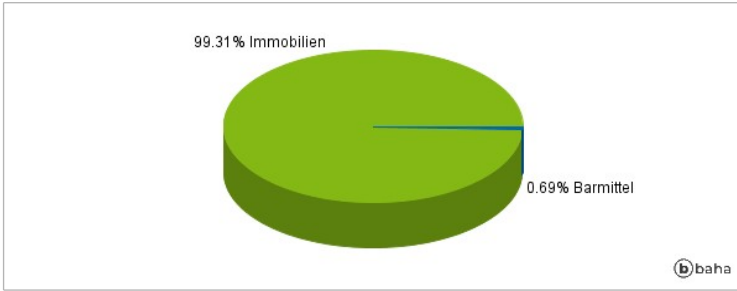
Der Fonds berücksichtigt in der Veranlagung ökologische bzw. soziale Kriterien. Anlageziel des Wiener Privatbank European Property ("Investmentfonds", "Fonds") ist die Erzielung eines langfristig hohen Wachstums bei größtmöglicher Risikostreuung und Kapitalzuwachs unter Inkaufnahme höherer (kurzfristiger) Risiken. Der Fonds investiert gemäß einer aktiven Anlagestrategie und nimmt dabei keinen Bezug auf einen Index/Referenzwert. Der Investmentfonds kann bis zu 100% des Fondsvermögens in Aktien, bis zu 49% des Fondsvermögens in Schuldtitel, bis zu 49% des Fondsvermögens in Geldmarktinstrumente, bis zu 49% des Fondsvermögens in Sichteinlagen (bzw. kündbare Einlagen) und/oder bis zu 10% des Fondsvermögens in andere Fonds investieren. Immobilien-Aktien werden mindestens zu 51% des Fondsvermögens investiert. Derivative Instrumente dürfen nur zur Absicherung eingesetzt werden.

## Kommentar:

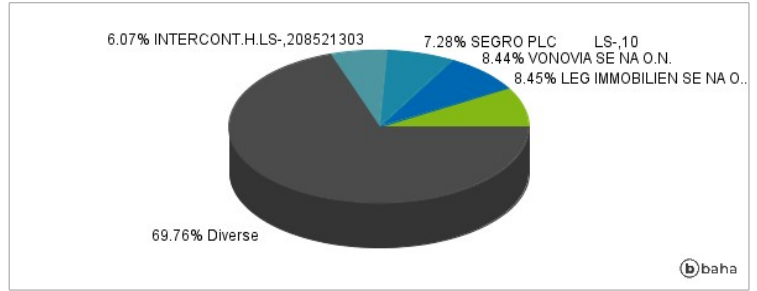
## Fondsspezifische Information

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

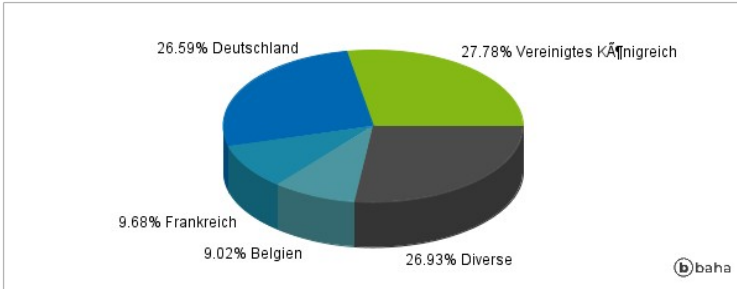
### Anlagearten



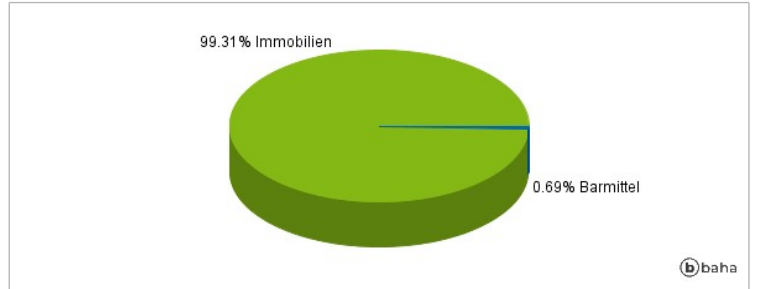
### Größte Positionen



### Länderverteilung



### Branchenverteilung



Historische Daten: 02/2025

Erstellt: 05.02.2025 15:14