

DPAM B Real Estate EMU Dividend Sustainable - Klasse A / BE6289205161 / A2DWDA / Degroof Petercam AM



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten						
Fondart	Einzelfond					
Kategorie	Immobilien					
Fondsunterkategorie Immobilienfonds/Ak						
Ursprungsland	Belgien					
Tranchenvolumen (12.12.2025) EUR 343981,070						
Gesamt-Fondsvolumen (12.12.2025) EUR 85,10 Mic						
Auflagedatum	15.01.2024					
KESt-Meldefonds	Nein					
Beginn des Geschäftsjahres	01.01.					
Nachhaltigkeitsfondsart	Ethik/Ökologie					
Fondsmanager	Vincent Bruyère					
System.Linq.Enumerable+EnumerablePartition`1[System.Char]						
Thema	-					

Konditionen	
Ausgabeaufschlag	2,00%
Managementgebühr	-
Depotgebühr	0,03%
Tilgungsgebühr	0,00%
Sonstige Ifd. Kosten	(01.10.2025) 1,74%
Transaktionskosten	0,33%
Ausschüttungen	
01.04.2025	3.87 EUR

-
ein
Ja
)%
-

Degroof Petercam AM
12, rue Eugène Ruppert, 2453, Luxemburg

funds.degroofpetercam.com/

Luxemburg

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-4,93%	-4,41%	+4,94%	+2,22%	-	-	-	+9,51%
Performance p.a.	-	-	-	+2,22%	-	-	-	+4,90%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	+0,21%	-	-	-	+3,79%
Sharpe Ratio	-4,30	-0,89	0,19	0,01	-	-	-	0,17
Volatilität	11,17%	12,02%	16,41%	16,38%	-	-	-	16,94%
Schlechtester Monat	-	-4,72%	-5,14%	-5,14%	-8,42%	-	-	-8,42%
Bester Monat	-	+1,39%	+5,87%	+5,87%	+9,59%	-	-	+9,59%
Maximaler Verlust	-5,29%	-9,60%	-13,69%	-13,69%	-	-	-	-21,35%

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz;

Seite 1/2

^{1.} Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.



DPAM B Real Estate EMU Dividend Sustainable - Klasse A / BE6289205161 / A2DWDA / Degroof Petercam AM

Investmentstrategie

Der Teilfonds investiert hauptsächlich in Wertpapiere, die sich im weiteren Sinne auf den Immobiliensektor im EWU-Raum beziehen, insbesondere in Titel von REITS (Real Estate Investment Trusts), Titel von Immobiliengesellschaften und Unternehmen, die in der Förderung und Entwicklung von Immobilien tätig sind, sowie Investmentgesellschaften, die in Immobilienforderungen anlegen. Die Gesellschaften und Unternehmen müssen ihren Sitz im EWU-Raum haben bzw. dort eingetragen sein oder an einem organisierten Markt im EWU-Raum notiert sein. Ein wesentlicher Teil ihrer Anlagen, Aktivitäten, Erträge oder Entscheidungsstrukturen muss sich im EWU-Raum befinden bzw. dort erzielt werden. Der EWU-Raum umfasst sämtliche Staaten, die den Euro als nationale Währung eingeführt haben.

Fondsspezifische Informationen

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

Investmentziel

Ziel des Teilfonds ist, den Anteilinhabern eine langfristig höhere Rendite zu bieten, indem das Vermögen des Teilfonds in Wertpapiere investiert wird, die sich im weiteren Sinne auf den Immobiliensektor im EWU-Raum beziehen. Es wird eine durchschnittliche gewichtete Dividendenrendite auf das Fondsvermögen angestrebt, die über der Dividendenrendite des FTSE EPRA/NAREIT Eurozone Capped Net Return Index liegt. Die Unternehmen werden auf der Grundlage der Einhaltung bestimmter Kriterien wie Umwelt, Soziales und Unternehmensführung (ESG) ausgewählt. Mit dem Teilfonds wird eine Kombination aus ökologischen und sozialen Merkmalen im Sinne von Artikel 8 der Verordnung (EU) 2019/2088 über die Offenlegung von Informationen zur Nachhaltigkeit im Finanzdienstleistungssektor beworben, und er muss einen Mindestanteil an nachhaltigen Anlagen im Sinne der genannten Verordnung enthalten. Es handelt sich um einen aktiv verwalteten Teilfonds. Das bedeutet, dass der Portfolioverwalter nicht das Ziel verfolgt, die Performance einer Benchmark nachzubilden.

Veranlagungsstruktur





