

DPAM B Real Estate EMU Sustainable - Klasse N / BE6299325488 / DPAM03 / Degroof Petercam AM

Aktuell 10.07.2025 ¹	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
75,53 EUR	Euroland	Immobilienfonds/Aktien	thesaurierend	Immobilienfonds



Risikokennzahlen							
SRI	1	2	3	4	5	6	7
Jahresperformance							
2024	-2,61%						

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	2,00%	Mindestveranlagung	-
Kategorie	Immobilien	Managementgebühr	0,80%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr	0,03%	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Belgien	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	(10.07.2025) EUR 6,01 Mio.	Sonstige lfd. Kosten (29.04.2025)	0,96%	Umschichtgebühr	-
Gesamt-Fondsvolumen	(10.07.2025) EUR 107,05 Mio.	Transaktionskosten	0,31%	Fondsgesellschaft	
Auflagedatum	29.12.2017	Degroof Petercam AM			
KESSt-Meldefonds	Nein	12, rue Eugène Ruppert, 2453, Luxemburg			
Beginn des Geschäftsjahres	01.01.	Luxemburg			
Nachhaltigkeitsfondsart	Ethik/Ökologie	funds.degroofpetercam.com/			
Fondsmanager	Bruyère Vincent				
	Hertoghe Olivier, Marichal Damien				
Thema	-				

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-2,32%	+15,44%	+10,12%	+6,92%	+33,63%	-	-	+32,65%
Performance p.a.	-	-	-	+6,92%	+15,58%	-	-	+13,63%
Performance p.a. nach max. AGA	-2,32%	+15,44%	+10,12%	+6,92%	+15,58%	-	-	+13,63%
Sharpe Ratio	-1,94	1,62	0,94	0,27	0,68	-	-	0,58
Volatilität	13,79%	19,95%	19,49%	18,31%	19,97%	-	-	20,22%
Schlechtester Monat	-	-4,34%	-5,26%	-7,06%	-8,71%	-8,71%	-	-8,71%
Bester Monat	-	+6,01%	+6,01%	+6,01%	+12,84%	+12,84%	-	+12,84%
Maximaler Verlust	-2,92%	-13,43%	-13,43%	-20,90%	-20,90%	-	-	-20,90%

Vertriebszulassung
Österreich, Deutschland, Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 14.07.2025 13:12

DPAM B Real Estate EMU Sustainable - Klasse N / BE6299325488 / DPAM03 / Degroof Petercam AM

Investmentstrategie

Der Teilfonds investiert in Aktien von Immobiliengesellschaften (unter anderem Real Estate Investment Trusts und regulierte Immobiliengesellschaften (sociétés immobilières réglementées), darunter Investmentfonds, die in Immobilien anlegen, sowie Unternehmen, die im Bereich Entwicklung und Vermarktung von Immobilien tätig sind), Wandelanleihen oder Optionsanleihen, die von Immobiliengesellschaften begeben werden, Grundpfandtitel und Immobilienzertifikate (oder vergleichbare Titel). Anlagen, die den Immobiliensektor in Belgien repräsentieren, können mehrheitlich gehalten werden. Der Teilfonds investiert höchstens 40 % seines Vermögens in Schuldtitel jeglicher Art (beispielsweise Anleihen). Liquide Mittel können bis zu 25 % des Nettovermögens ausmachen.

Fondsspezifische Informationen

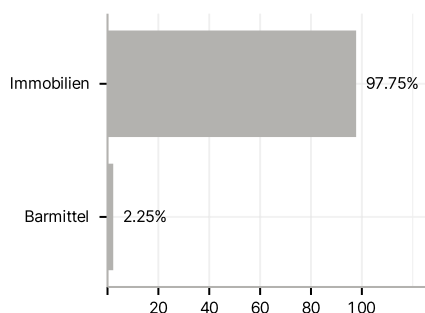
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

Investmentziel

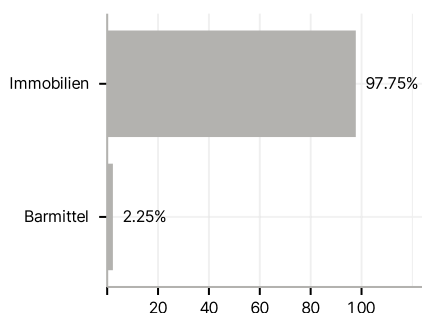
Der Teilfonds ist darauf ausgerichtet, langfristig möglichst hohe Erträge zu erzielen, indem er vorwiegend in Wertpapiere investiert, die den Immobiliensektor der Eurozone repräsentieren. Der Teilfonds investiert höchstens 40% seines Vermögens in Schuldtitel jeglicher Art. Die Gesellschaften, in die der Teilfonds investiert, werden auf der Grundlage der Einhaltung bestimmter Kriterien wie Umwelt, Soziales und Unternehmensführung (ESG) ausgewählt. Mit dem Teilfonds wird eine Kombination aus ökologischen und sozialen Merkmalen im Sinne von Artikel 8 der Verordnung (EU) 2019/2088 über die Offenlegung von Informationen zur Nachhaltigkeit im Finanzdienstleistungssektor beworben, und er muss einen Mindestanteil an nachhaltigen Anlagen im Sinne der genannten Verordnung enthalten. Es handelt sich um einen aktiv verwalteten Teilfonds. Das bedeutet, dass der Portfolioverwalter nicht das Ziel verfolgt, die Performance einer Benchmark nachzubilden.

Veranlagungsstruktur

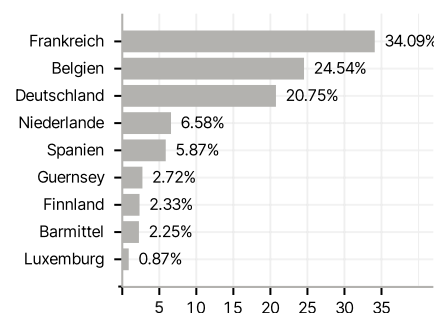
Anlagearten



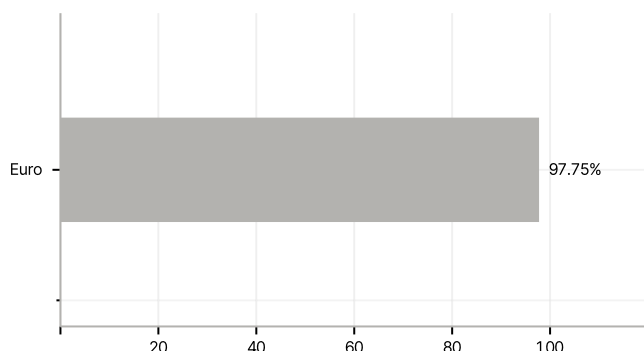
Branchen



Länder



Währungen



Größte Positionen

