

Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Base Shares / LU1512664282 / A2DFU6 / Goldman Sachs AM BV

Aktuell 25.02.2026¹	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
9,93 USD	weltweit	Immobilienfonds/Aktien	ausschüttend	Immobilienfonds


Risikokennzahlen

SRI	1	2	3	4	5	6	7
-----	---	---	---	---	---	---	---

Jahresperformance

2025	+4,86%
2024	-2,25%
2023	+12,56%
2022	-24,18%
2021	+20,61%

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	5,50%	Mindestveranlagung	EUR 5.000,00
Kategorie	Immobilien	Managementgebühr	1,50%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr	-	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Luxemburg	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	(25.02.2026) USD 11644,330	Sonstige lfd. Kosten (24.06.2025)	1,90%	Umschichtgebühr	-
Gesamt-Fondsvolumen	(25.02.2026) USD 3,35 Mio.	Transaktionskosten	0,20%	Fondsgesellschaft	
Auflagedatum	02.12.2016	Ausschüttungen		Goldman Sachs AM BV	
KESSt-Meldefonds	Ja	08.12.2025	0.08 USD	Schenkade 65, 2509, LL Den Haag	
Beginn des Geschäftsjahres	01.12.	09.12.2024	0.08 USD	Niederlande	
Nachhaltigkeitsfondsart	-	11.12.2023	0.11 USD	www.gsam.com	
Fondsmanager	-	12.12.2022	0.19 USD		
Thema	-	13.12.2021	0.17 USD		

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	+7,47%	+9,28%	+9,85%	+11,10%	+18,11%	+19,62%	+9,91%	+30,35%
Performance p.a.	-	-	-	+11,10%	+8,68%	+6,16%	+1,91%	+5,00%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	+5,30%	+5,81%	+4,28%	+0,82%	+3,97%
Sharpe Ratio	15,97	1,82	8,67	0,64	0,47	0,28	-0,01	0,19
Volatilität	9,11%	9,52%	9,50%	14,28%	14,17%	15,07%	15,85%	15,80%
Schlechtester Monat	-	-1,31%	-0,95%	-3,54%	-8,09%	-8,09%	-14,85%	-14,85%
Bester Monat	-	+7,12%	+7,12%	+7,12%	+7,12%	+12,10%	+12,10%	+13,05%
Maximaler Verlust	-0,60%	-4,26%	-1,50%	-14,65%	-20,86%	-20,86%	-33,59%	-33,59%

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz, Luxemburg;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

Investmentstrategie

jedoch überwiegend aus Industrieländern. Immobilienunternehmen sind Unternehmen, die den Großteil ihrer Gewinne oder Einnahmen durch den Besitz, die Entwicklung, den Bau, die Finanzierung, die Verwaltung oder den Verkauf von Gewerbe-, Industrie- oder Wohnimmobilien erzielen. Das Portfolio investiert maximal 33 % seines Nettovermögens in andere Arten von Unternehmen, Geldmarktinstrumente und nicht aktienbezogene Instrumente. Das Portfolio kann zum Zwecke eines effizienten Portfoliomanagements, zur Unterstützung des Risikomanagements und zu Anlagezwecken derivative Instrumente einsetzen, um eine Erhöhung der Rendite anzustreben. Ein derivatives Finanzinstrument ist ein Vertrag zwischen zwei oder mehreren Parteien, dessen Wert vom Anstieg und Fall der sonstigen zugrunde liegenden Vermögenswerts abhängt.

Fondsspezifische Informationen

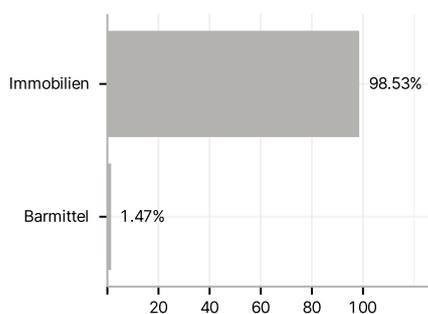
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Base Shares wurden durch die FMA bewilligt. Der Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Base Shares kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: by a Member State, its local authorities, a member state of the OECD or the Group of twenty (G20), by the Republic of Singapore, by the Hong Kong Special Administrative Region of the People's Republic of China or public international bodies of which one or more Member States are members.

Investmentziel

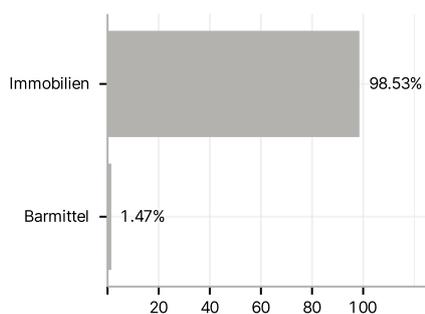
Das Portfolio zielt darauf ab, überwiegend über die Anlage in Aktienwerte von Unternehmen aus der Immobilienbranche aus aller Welt Gesamtrenditen aus Erträgen und Kapitalzuwachs zu erzielen. Das Portfolio investiert mindestens zwei Drittel seines Nettovermögens in Aktien oder ähnliche Instrumente von Immobilienunternehmen weltweit, jedoch überwiegend aus Industrieländern.

Veranlagungsstruktur

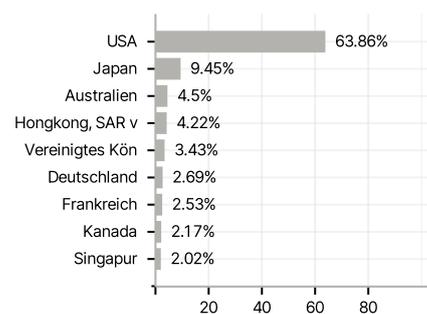
Anlagearten



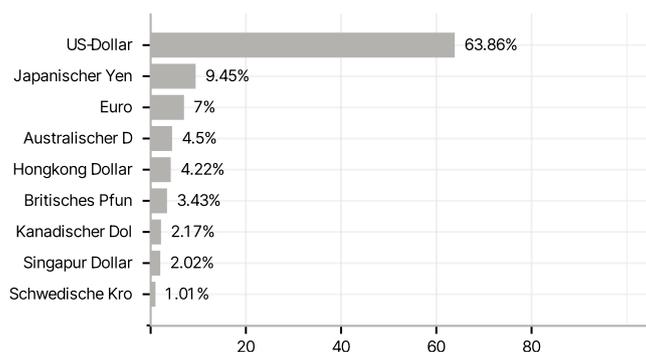
Branchen



Länder



Währungen



Größte Positionen

