

PGIM Global Select Real Estate Securities Fund USD I Distribution (Q) / IE00BYM2RC22 / A2AB33 / PGIM FUNDS

Aktuell 11.09.2025 ¹	Region	Branche	Ausschüttungs	art Typ
129,17 USD	weltweit	Immobilienfonds/Aktien	ausschüttend	Immobilienfonds
	kr		35% Risik	okennzahlen
	M.//\		30% SRI	1 2 3 4 5 6 7
Vylan 1	PW-			esperformance
	10 10		20% 15% 2024	+6,26%
VV		May In	10% 2023	+13,11%
- MW.		M/M	5% 2022	-26,30%
Y		M	0% 2021	+29,29%
	V	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
2021 2	022 2023	2024 203		

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Kondit	ionen			Sonsti	ge Kennzah	nlen	
Fondart	Einzelfond	d Ausgab	eaufschlag		0,00%	Mindes	tveranlagung	j E	EUR 10.000.000,00
Kategorie	Immobilier	Manage	Managementgebühr 0,60%		Sparplan			Nein	
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktier	n Depotg	Depotgebühr -		UCITS / OGAW			Ja	
Ursprungsland	Irland	d Tilgung	Tilgungsgebühr 0,00%		Gewinnbeteiligung 0			0,00%	
Tranchenvolumen	(11.09.2025) EUR 12,18 Mic	. Sonstig	e Ifd. Kosten	(29.11.2024)	29.11.2024) 0,72% Umschichtgebühr				0,00%
Gesamt-Fondsvolumen	(11.09.2025) EUR 338,35 Mio	. Transal	Transaktionskosten 0,59%			Fondsgesellschaft			
Auflagedatum	07.07.2020	Aussc	Ausschüttungen			PGIM FUNDS			
KESt-Meldefonds Ja		30.06.2	30.06.2025 0.85 USD		5 USD	Taunusanlage 18, 60325, Frankfurt am Main			
Beginn des Geschäftsjahres 01.07.		. 31.03.2	31.03.2025 0.66 USD		6 USD	Deutschland			
Nachhaltigkeitsfondsart	Nachhaltigkeitsfondsart -			31.12.2024 0.55 USD		www.pgim.com			
Fondsmanager	Rick Romano Alvin Char	30.09.2	30.09.2024 0.71 USD		71 USD				
Rick Romano, Alvin Chan, Michael Gallagher, Daniel Cooney		28.06.2	28.06.2024 0.57 USD		7 USD				
Thema		-							
Performance	1M	6M	YTD	1J		2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	+5,63%	+10,83%	+9,65%	+2,57%	+27,	21%	+19,43%	+35,18%	+41,55%
Performance p.a.	-	-	-	+2,57%	+12,7	77%	+6,10%	+6,21%	+6,93%
Performance p.a. nach max. AG	A +5,63%	+10,83%	+9,65%	+2,57%	+12,7	77%	+6,10%	+6,21%	+6,93%

							~~	00.1209
Performance	+5,63%	+10,83%	+9,65%	+2,57%	+27,21%	+19,43%	+35,18%	+41,55%
Performance p.a.	-	-	-	+2,57%	+12,77%	+6,10%	+6,21%	+6,93%
Performance p.a. nach max. AGA	+5,63%	+10,83%	+9,65%	+2,57%	+12,77%	+6,10%	+6,21%	+6,93%
Sharpe Ratio	7,65	1,43	0,87	0,04	0,75	0,27	0,27	0,32
Volatilität	11,57%	14,42%	13,99%	13,63%	14,36%	15,31%	15,34%	15,22%
Schlechtester Monat	-	-3,14%	-7,24%	-7,24%	-7,24%	-12,41%	-12,41%	-12,41%
Bester Monat	-	+4,07%	+4,07%	+4,07%	+10,24%	+10,24%	+10,24%	+10,24%
Maximaler Verlust	-1,57%	-10,29%	-12,81%	-17,76%	-17,76%	-18,55%	-33,75%	-33,75%

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz, Tschechien;

^{1.} Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.



PGIM Global Select Real Estate Securities Fund USD I Distribution (Q) / IE00BYM2RC22 / A2AB33 / PGIM FUNDS

Investmentstrategie

Der Fonds investiert in Stamm- und Vorzugsaktien, Real Estate Investment Trusts ("REITs") und Preferred REITs, Immobilienverwaltungsgesellschaften, Exchange Traded Fonds, Depository Receipts (von einem Finanzinstitut ausgegebene Wertpapiere, die das Eigentumsrecht an einem Wertpapier oder einem Wertpapierpool verbriefen, der bei dem Finanzinstitut hinterlegt wird), Bezugsrechte (Wertpapiere, die Aktionäre zum Kauf neuer Aktien, die von einer Gesellschaft ausgegeben werden, zu einem im Voraus festgelegten Preis im Verhältnis der Anzahl bereits gehaltener Aktien berechtigen) und Optionsscheine (derivative Wertpapiere, die dem Inhaber das Recht zum Kauf von Wertpapieren von einem Emittenten zu einem spezifischen Preis innerhalb eines bestimmten Zeitrahmens geben). Der Fonds wird in Industrie- und Schwellenländer investieren, ohne sich auf einen bestimmten geografischen Standort zu konzentrieren. Der Fonds kann auf ergänzender Basis auch liquide Mittel halten und in Geldmarktinstrumente investieren und seine Kassenbestände in regulierte Geldmarkt- oder kurzfristige Rentenfonds investieren. Der Fonds darf durch den Einsatz von Derivaten nicht über 100 % seines Nettoinventarwerts hinaus gehebelt werden.

Fondsspezifische Informationen

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des PGIM Global Select Real Estate Securities Fund USD I Distribution (Q) wurden durch die FMA bewilligt. Der PGIM Global Select Real Estate Securities Fund USD I Distribution (Q) kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: EU Member State, its local authorities, non- EU Member States or public international body of which one or more EU Member States are members. OECD Governments (provided the relevant issues are investment grade), Government of Brazil (provided the issues are of investment grade), Government of India (provided the issues are of investment grade), Government of Singapore, European Investment Bank, European Bank for Reconstruction and Development, International Finance Corporation, International Monetary Fund, Euratom, The Asian Development Bank, European Central Bank, Council of Europe, Eurofima, African Development Bank, International Bank for Reconstruction and Development (The World Bank), The Inter-American Development Bank, European Union, Federal National Mortgage Association (Fannie Mae), Federal Home Loan Mortgage Corporation (Freddie Mac), Government National Mortgage Association (Ginnie Mae), Student Loan Marketing Association (Sallie Mae), Federal Home Loan Bank, Federal Farm Credit Bank, Tennessee Valley Authority and Straight-A Funding LLC..

Investmentzie

Der Fonds strebt langfristigen Kapitalzuwachs an. Es kann nicht garantiert werden, dass das Anlageziel erreicht wird. Zur Erreichung seines Anlageziels investiert der Fonds in erster Linie in Aktien und aktienähnliche Wertpapiere von Immobiliengesellschaften aus der ganzen Welt.

Veranlagungsstruktur





