

**CM-AM PIERRE RD / FR0000984221 / AOHG5N / Crédit Mutuel AM**

Aktuell 02.04.2026 <sup>1</sup>	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
77,83 EUR	Europa	Immobilienfonds/Aktien	ausschüttend	Immobilienfonds



Risikokennzahlen							
SRI	1	2	3	4	5	6	7
Jahresperformance							
2025	+4,59%						
2024	-5,46%						
2023	+15,47%						
2022	-42,92%						
2021	+17,32%						

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	2,00%	Mindestveranlagung	-
Kategorie	Immobilien	Managementgebühr	1,50%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr	-	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Frankreich	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	(02.04.2026) EUR 13,37 Mio.	Sonstige lfd. Kosten (31.12.2024)	1,50%	Umschichtgebühr	-
Gesamt-Fondsvolumen	(02.04.2026) EUR 52,23 Mio.	Transaktionskosten	0,35%	Fondsgesellschaft	
Auflegedatum	27.05.2002	Ausschüttungen		Crédit Mutuel AM	
KESSt-Meldefonds	Ja	22.08.2025	3.00 EUR	4 Rue Gaillon, 75002, Paris	
Beginn des Geschäftsjahres	01.04.	23.08.2024	2.90 EUR	Frankreich	
Nachhaltigkeitsfondsart	-	21.08.2023	3.66 EUR	https://www.cmcic-am.fr	
Fondsmanager	Peuron Charlotte	10.06.2022	2.70 EUR		
	Vogelsinger Eric	30.03.2020	0.73 EUR		
Thema	-				

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-8,77%	-0,36%	-0,36%	+4,18%	+3,83%	+17,80%	-24,19%	+257,82%
Performance p.a.	-	-	-	+4,18%	+1,90%	+5,61%	-5,40%	+5,49%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	+2,14%	+0,89%	+4,92%	-5,76%	+5,40%
Sharpe Ratio	-2,75	-0,19	-0,19	0,13	-0,01	0,20	-0,39	0,19
Volatilität	24,83%	14,96%	18,43%	16,07%	15,96%	17,74%	19,24%	17,55%
Schlechtester Monat	-	-13,03%	-13,03%	-13,03%	-13,03%	-13,03%	-16,18%	-21,46%
Bester Monat	-	+8,07%	+8,07%	+8,07%	+8,07%	+13,35%	+13,35%	+18,09%
Maximaler Verlust	-13,33%	-14,62%	-14,62%	-14,62%	-21,35%	-21,35%	-52,06%	-67,89%

**Vertriebszulassung**  
 Österreich, Deutschland, Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.  
 Factsheet erstellt von: www.baha.com am 08.04.2026 14:22

## CM-AM PIERRE RD / FR0000984221 / AOHG5N / Crédit Mutuel AM

### Investmentstrategie

Er ist darauf ausgerichtet, über den empfohlenen Anlagehorizont über eine selektive Verwaltung europäischer Werte eine an die Entwicklung des europäischen Immobilienmarktes gekoppelte Wertentwicklung zu erzielen. Diese Form der Anlagestrategie, bei der der Fondsmanager einen Ermessensspielraum bei der Vermögensallokation hat, erfordert keinen Referenzindex. Die Wertentwicklung des OGAW kann jedoch rückblickend mit der eines Vergleichsindex wie dem FTSE EPRA (European Public Real Estate Association) Europe Index verglichen werden, der die bedeutendsten Wertpapiere aus dem paneuropäischen Immobiliensektor umfasst.

### Fondsspezifische Informationen

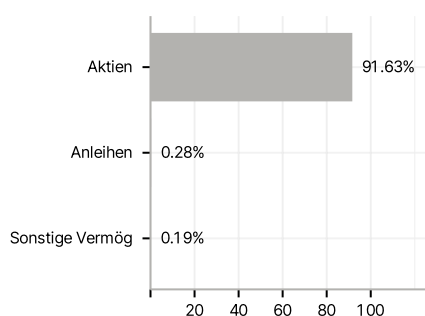
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

### Investmentziel

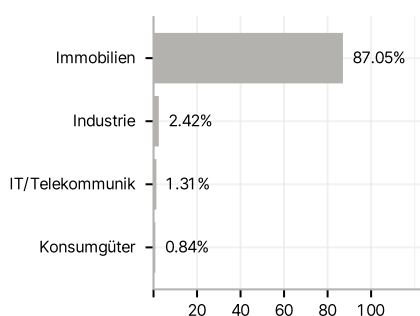
Dieser OGAW wird aktiv und diskretionär unter Einhaltung eines nicht-finanziellen qualitativen Filters gemäß der von Crédit Mutuel Asset Management verfolgten Politik und unter Einhaltung der Anforderungen des französischen SRI-Siegels verwaltet. Das Anlageziel dieses OGAW ist die Wertsteigerung des Portfolios über die empfohlene Anlagedauer durch einen sogenannten Stock-Picking-Ansatz, bei dem Unternehmen ausgewählt werden, die von der Verwaltungsgesellschaft festgelegten Kriterien der nachhaltigen Entwicklung und der sozialen Verantwortung erfüllen.

### Veranlagungsstruktur

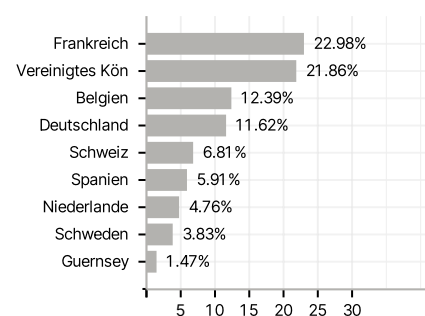
#### Anlagearten



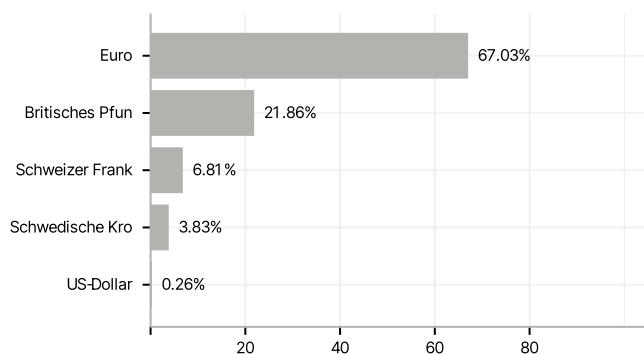
#### Branchen



#### Länder



#### Währungen



#### Größte Positionen

