

DPAM B Real Estate Europe Dividend Sustainable - Klasse E / BE6213830100 / A1JTB2 / Degroof Petercam AM

Aktuell 21.11.2025 ¹	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
177,29 EUR	Europa	Immobilienfonds/Aktien	ausschüttend	Immobilienfonds



Risikokennzahlen	
SRI	1 2 3 4 5 6 7
Jahresperformance	
2024	-2,71%
2023	+16,92%
2022	-29,34%
2021	+21,89%
2020	-11,72%

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	1,00%	Mindestveranlagung	EUR 25.000,00
Kategorie	Immobilien	Managementgebühr	0,80%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr	0,03%	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Belgien	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	(21.11.2025) EUR 29,06 Mio.	Sonstige lfd. Kosten (01.10.2025)	1,02%	Umschichtgebühr	-
Gesamt-Fondsvolumen	(21.11.2025) EUR 201,49 Mio.	Transaktionskosten	0,35%	Fondsgesellschaft	
Auflagedatum	17.12.2014	Ausschüttungen		Degroof Petercam AM	
KEST-Meldefonds	Ja	01.04.2025	4.17 EUR	12, rue Eugène Ruppert, 2453, Luxemburg	
Beginn des Geschäftsjahres	01.01.	08.04.2024	4.59 EUR	Luxemburg	
Nachhaltigkeitsfondsart	Ethik/Ökologie	21.03.2023	6.24 EUR	funds.degroofpetercam.com/	
Fondsmanager	Hertoghe Olivier	21.03.2022	4.09 EUR		
System.Linq.Enumerable+EnumerablePartition`1[System.Char]..		21.10.2021	1.15 EUR		
Thema	-				

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-3,98%	-0,86%	+7,20%	+5,82%	+16,90%	+17,49%	+8,30%	+64,23%
Performance p.a.	-	-	-	+5,82%	+8,11%	+5,51%	+1,61%	+4,65%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	+4,78%	+7,58%	+5,17%	+1,41%	+4,55%
Sharpe Ratio	-3,99	-0,32	0,38	0,24	0,38	0,20	-0,03	0,17
Volatilität	10,03%	11,77%	16,02%	16,04%	15,87%	17,60%	17,55%	15,36%
Schlechtester Monat	-	-1,36%	-4,64%	-4,64%	-7,45%	-10,17%	-13,71%	-21,71%
Bester Monat	-	+4,13%	+5,09%	+5,09%	+12,02%	+12,02%	+12,02%	+12,02%
Maximaler Verlust	-5,23%	-5,67%	-12,19%	-13,00%	-20,58%	-20,58%	-35,76%	-39,44%

Vertriebszulassung
Österreich, Deutschland, Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

DPAM B Real Estate Europe Dividend Sustainable - Klasse E / BE6213830100 / A1JTB2 / Degroof Petercam AM

Investmentstrategie

Der Teilfonds investiert vorwiegend in Wertpapiere, die insbesondere Aktien von regulierten Immobiliengesellschaften (sociétés immobilières réglementées, SIR), Immobilienzertifikate, Aktien von Immobiliengesellschaften und von Unternehmen, die im Bereich Entwicklung und Vermarktung von Immobilien tätig sind, sowie Aktien von Investmentgesellschaften, die in Immobilienforderungen anlegen, umfassen, welche von Unternehmen begeben werden, die ihren Sitz und/ oder einen wesentlichen Teil ihrer Anlagen, Aktivitäten, Erträge oder Entscheidungsstrukturen in Europa haben. Die Unternehmen werden auf der Grundlage der Einhaltung bestimmter Kriterien wie Umwelt, Soziales und Unternehmensführung (ESG) ausgewählt. Das Nettovermögen muss sich zu 50 % aus Wertpapieren zusammensetzen, die über drei Jahre eine potenziell höhere Rendite als der Durchschnitt des Anlageuniversums aufweisen. Der Durchschnitt wird als die Dividendenrendite des Index FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe definiert. Die Titelauswahl beruht auf einer Methode, durch die im gesamten Portfolio a) Unternehmen ausgeschlossen werden, welche bestimmte globale Standards, einschließlich des Global Compact der Vereinten Nationen, nicht einhalten (Menschenrechte, Arbeitsrecht, Umweltschutz und Korruptionsbekämpfung), b) ferner Unternehmen, die in kontroverse Aktivitäten involviert (Tabak, Glücksspiel, Kohleverstromung etc.) oder c) in gravierende ESG-Kontroversen involviert sind (Vorfälle, Beschuldigungen im Zusammenhang mit Umwelt-, Sozial- und Unternehmensführungsproblemen).

Fondsspezifische Informationen

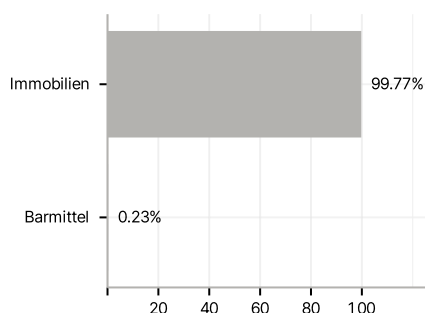
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

Investmentziel

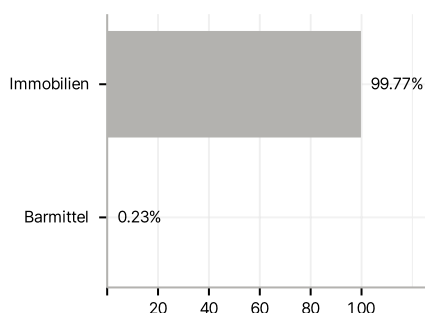
Ziel des Teilfonds ist es, Ihnen eine Anlage in Wertpapieren zu ermöglichen, die sich auf den europäischen Immobiliensektor beziehen und eine Rendite über dem Marktdurchschnitt bieten. Mit dem Teilfonds wird eine Kombination aus ökologischen und sozialen Merkmalen im Sinne von Artikel 8 der Verordnung (EU) 2019/2088 über die Offenlegung von Informationen zur Nachhaltigkeit im Finanzdienstleistungssektor beworben, und er muss einen Mindestanteil an nachhaltigen Anlagen im Sinne der genannten Verordnung enthalten. Es handelt sich um einen aktiv verwalteten Teilfonds. Das bedeutet, dass der Portfolioverwalter nicht das Ziel verfolgt, die Performance einer Benchmark nachzubilden.

Veranlagungsstruktur

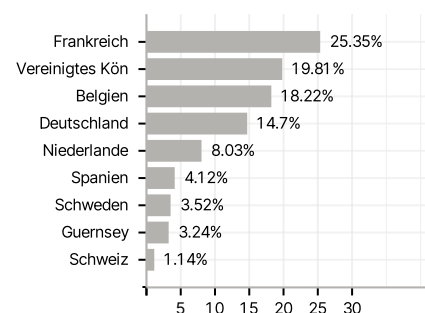
Anlagearten



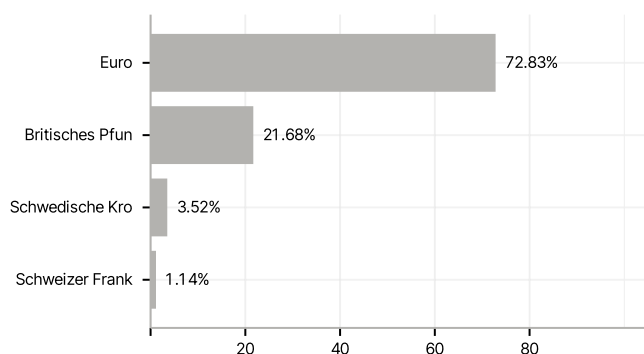
Branchen



Länder



Währungen



Größte Positionen

