

**BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities Privilege Distribution / LU0925124108 / A1XBVJ / BNP PARIBAS AM (LU)**

<b>Aktuell 20.02.2026 <sup>1</sup></b>	<b>Region</b>	<b>Branche</b>	<b>Ausschüttungsart</b>	<b>Typ</b>
121,01EUR	Europa	Immobilienfonds/Aktien	ausschüttend	Immobilienfonds


**Risikokennzahlen**

 SRI 1 2 3 4 **5** 6 7

**Jahresperformance**

2025	+6,63%
2024	-5,61%
2023	+14,38%
2022	-32,19%
2021	+18,21%

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	3,00%	Mindestveranlagung	EUR 3.000.000,00
Kategorie	Immobilien	Managementgebühr	0,75%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr	-	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Luxemburg	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	(20.02.2026) EUR 7,28 Mio.	Sonstige lfd. Kosten (21.05.2025)	1,06%	Umschichtgebühr	1,50%
Gesamt-Fondsvolumen	(20.02.2026) EUR 235,56 Mio.	Transaktionskosten	0,24%	<b>Fondsgesellschaft</b>	
Auflegedatum	31.01.2014	<b>Ausschüttungen</b>		BNP PARIBAS AM (LU)	
KESSt-Meldefonds	Nein	22.04.2025	4.52 EUR	60, AVENUE JOHN F. KENNEDY, L-1855, Luxemburg	
Beginn des Geschäftsjahres	01.01.	19.04.2024	4.38 EUR	Luxemburg	
Nachhaltigkeitsfondsart	-	19.04.2023	5.28 EUR	<a href="https://www.bnpparibas-am.com">https://www.bnpparibas-am.com</a>	
Fondsmanager	FROIDEVAL Anne	20.04.2022	4.29 EUR		
Thema	-	20.04.2021	5.08 EUR		

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	+8,96%	+6,79%	+8,38%	+12,77%	+18,39%	+13,91%	+3,87%	+63,13%
Performance p.a.	-	-	-	+12,77%	+8,80%	+4,43%	+0,76%	+4,14%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	+9,49%	+7,21%	+3,41%	+0,17%	+3,88%
Sharpe Ratio	13,83	0,98	5,63	0,71	0,43	0,13	-0,06	0,11
Volatilität	12,48%	12,11%	13,47%	15,14%	15,63%	18,19%	19,79%	18,59%
Schlechtester Monat	-	-0,64%	-0,03%	-3,74%	-7,92%	-10,23%	-15,43%	-21,29%
Bester Monat	-	+5,74%	+5,74%	+5,74%	+7,79%	+12,59%	+12,70%	+16,89%
Maximaler Verlust	-1,06%	-6,51%	-3,40%	-12,93%	-21,05%	-21,05%	-42,33%	-42,33%

**Vertriebszulassung**

Österreich, Deutschland, Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten. Factsheet erstellt von: www.baha.com am 23.02.2026 19:28

# BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities Privilege Distribution / LU0925124108 / A1XBVJ / BNP PARIBAS AM (LU)

## Investmentstrategie

Dieser Fonds wird aktiv verwaltet. Der Referenzindex FTSE EPRA NAREIT Europe (25% UK Capped) 8/32 (NR) (Lux tax rate) wird nur für den Vergleich der Wertentwicklung verwendet. Der Fonds ist benchmarkunabhängig und seine Wertentwicklung kann erheblich von der des Referenzindex abweichen. ESG-Kriterien (Umwelt, Soziales und Unternehmensführung) tragen zur Entscheidungsfindung des Anlageverwalters bei, sind aber kein ausschlaggebender Faktor. Die Erträge werden grundsätzlich reinvestiert.

## Fondsspezifische Informationen

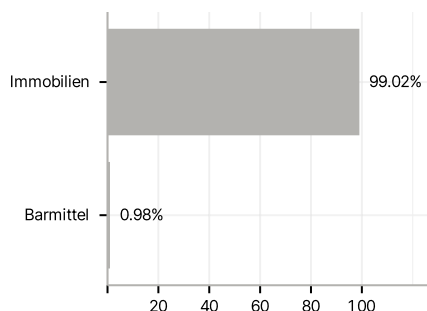
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities Privilege Distribution wurden durch die FMA bewilligt. Der BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities Privilege Distribution kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: die von einem Mitgliedstaat, einer oder mehreren seiner Gebietskörperschaften oder von einem der OECD angehörenden Drittstaat, Brasilien, der Volksrepublik China, Indien, Russland, Singapur und Südafrika oder einer internationalen Körperschaft, der ein oder mehrere Mitgliedstaaten angehören,.

## Investmentziel

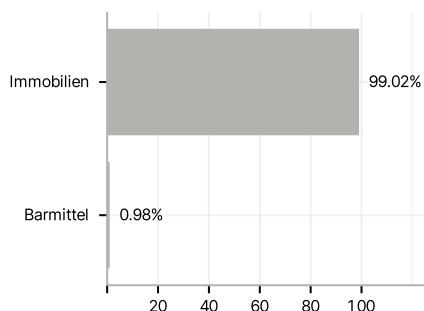
Ziel des Fonds ist die mittelfristige Wertsteigerung seines Vermögens durch Anlagen in Aktien von europäischen Immobilienunternehmen oder Unternehmen, die in der europäischen Immobilienbranche tätig sind. Der Fonds hält keine direkten Immobilienbeteiligungen.

## Veranlagungsstruktur

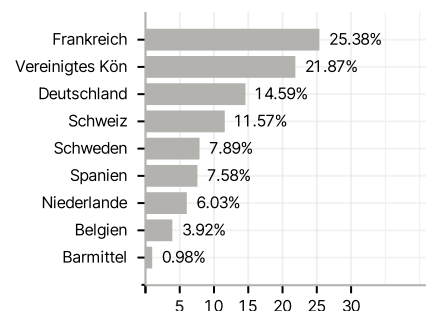
### Anlagearten



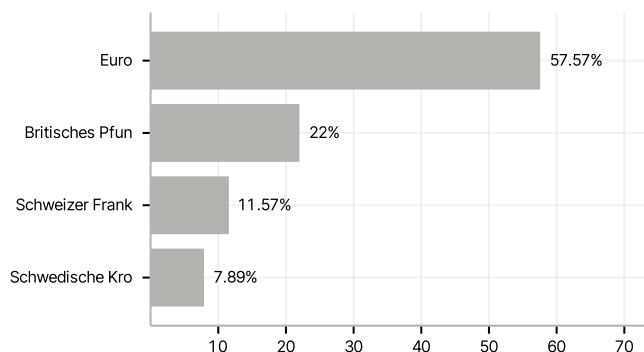
### Branchen



### Länder



### Währungen



### Größte Positionen

