

**HSBC FTSE EPRA NAREIT DEVELOPED UCITS ETF USD (Acc) / IE000G6GSP88 / A3DN5P / HSBC Inv. Funds (LU)**

Aktuell 12.12.2025 <sup>1</sup>	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
27,28 USD	weltweit	ETF Immobilien	thesaurierend	Alternative Investm.



Risikokennzahlen	
SRI	1 2 3 <b>4</b> 5 6 7
Jahresperformance	
2024	+1,17%
2023	+10,00%

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	0,00%	Mindestveranlagung	EUR 1,00
Kategorie	ETF	Managementgebühr	0,24%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	ETF Immobilien	Depotgebühr	-	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Irland	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	(12.12.2025) USD 696,14 Mio.	Sonstige lfd. Kosten (26.03.2025)	0,24%	Umschichtgebühr	3,00%
Gesamt-Fondsvolumen	(12.12.2025) USD 2,53 Mrd.	Transaktionskosten	0,15%	Fondsgesellschaft	
Auflegedatum	19.07.2022	HSBC Inv. Funds (LU)			
KESSt-Meldefonds	Ja	18, Boulevard de Kockelscheuer, L-1821, Luxembourg			
Beginn des Geschäftsjahres	01.01.	Luxembourg			
Nachhaltigkeitsfondsart	-	www.assetmanagement.hsbc.lu			
Fondsmanager	HSBC Global Asset Management (UK) Ltd				
Thema	-				

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-1,21%	+2,24%	+9,00%	+5,18%	+17,49%	+18,72%	-	+12,32%
Performance p.a.	-	-	-	+5,18%	+8,38%	+5,88%	-	+3,47%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	+5,18%	+8,39%	+5,89%	-	+3,46%
Sharpe Ratio	-1,99	0,24	0,58	0,24	0,48	0,27	-	0,09
Volatilität	7,99%	10,02%	12,78%	13,03%	13,23%	14,21%	-	15,25%
Schlechtester Monat	-	-1,86%	-7,03%	-7,03%	-7,03%	-7,03%	-	-12,41%
Bester Monat	-	+4,36%	+4,36%	+4,36%	+9,57%	+10,63%	-	+10,63%
Maximaler Verlust	-2,75%	-4,24%	-12,13%	-12,13%	-17,20%	-20,50%	-	-23,47%

**Vertriebszulassung**  
Österreich, Deutschland;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

# HSBC FTSE EPRA NAREIT DEVELOPED UCITS ETF USD (Acc) / IE000G6GSP88 / A3DN5P / HSBC Inv. Funds (LU)

## Investmentstrategie

Der Index setzt sich aus den größten börsennotierten Immobilienunternehmen und Immobilieninvestmentgesellschaften (REIT) der entwickelten Aktienmärkte weltweit zusammen, wie vom Indexanbieter definiert. Der Fonds wird passiv verwaltet und ist bestrebt, im Allgemeinen im selben Verhältnis in die Aktien der Unternehmen zu investieren, wie diese im Index vertreten sind. Es kann Situationen geben, in denen es dem Fonds nicht möglich ist, in alle Bestandteile des Index zu investieren. Wenn der Fonds nicht in der Lage ist, direkt in die Unternehmen zu investieren, die den Index bilden, kann er ein Engagement mittels anderer Anlagen wie Depotscheinen, Derivaten oder Fonds erzielen.

## Fondsspezifische Informationen

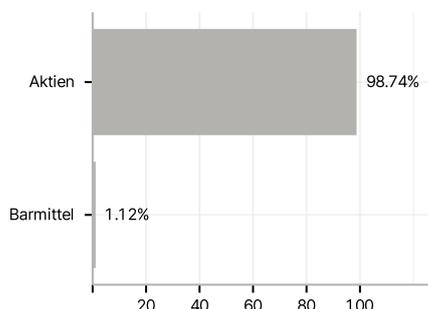
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des HSBC FTSE EPRA NAREIT DEVELOPED UCITS ETF USD (Acc) wurden durch die FMA bewilligt. Der HSBC FTSE EPRA NAREIT DEVELOPED UCITS ETF USD (Acc) kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: Member State, its local authorities, non-Member States or by one of the following supranational or public international bodies of which one or more Member States are members: OECD Governments (provided the relevant issues are investment grade), Government of the People's Republic of China, Government of Brazil (provided the issues are of investment grade), Government of India (provided the issues are of investment grade), Government of Singapore, European Investment Bank, European Bank for Reconstruction and Development, International Finance Corporation, International Monetary Fund, Euratom, The Asian Development Bank, European Central Bank, Council of Europe, Eurofima, African Development Bank, International Bank for Reconstruction and Development (The World Bank), The Inter American Development Bank, European Union, Federal National Mortgage Association (Fannie Mae), Federal Home Loan Mortgage Corporation (Freddie Mac), Government National Mortgage Association (Ginnie Mae), Student Loan Marketing Association (Sallie Mae), Federal Home Loan Bank, Federal Farm Credit Bank, Tennessee Valley Authority or Straight-A Funding LLC..

## Investmentziel

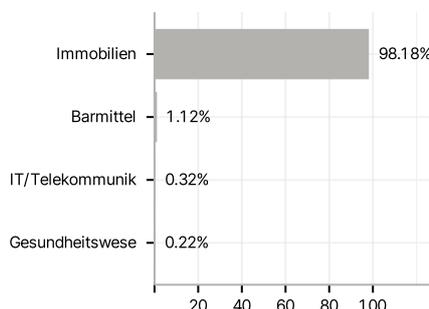
Der Fonds strebt an, die Erträge des FTSE EPRA NAREIT Developed Index (der Index) so genau wie möglich nachzubilden. Der Fonds investiert in Aktien von im Index enthaltenen Unternehmen oder baut ein Engagement in diesen auf.

## Veranlagungsstruktur

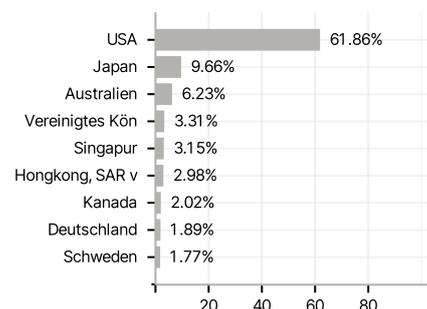
### Anlagearten



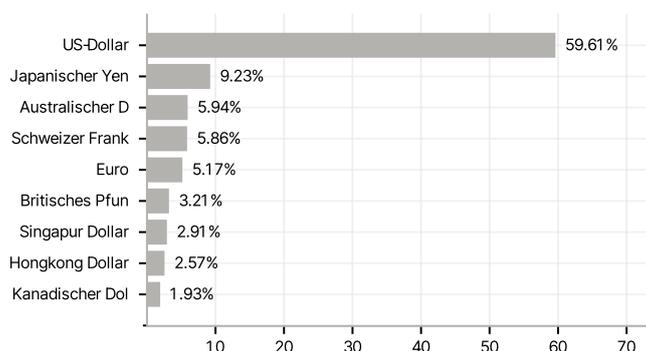
### Branchen



### Länder



### Währungen



### Größte Positionen

