# WisdomTree New Economy Real Estate UCITS ETF - USD / IE000X9TLGN8 / A3C6JU / Wisdom Tree M.

| Aktuell 24.07.2026 [1] | Region | Branche | Ausschüttungsart | Typ |
|---|---|---|---|---|
| **28,70 USD** | weltweit | ETF Immobilien | ausschüttend | Alternative Investm. |

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

## Risikokennzahlen

SRI 1 2 3 **4** 5 6 7

## Jahresperformance

| | |
|---|---|
| 2025 | +31,18% |
| 2024 | -3,97% |
| 2023 | +13,46% |

## Stammdaten

| | |
|---|---|
| Fondart | Einzelfond |
| Kategorie | ETF |
| Fondsunterkategorie | ETF Immobilien |
| Ursprungsland | Irland |
| Tranchenvolumen | (24.07.2026) USD 7,26 Mio. |
| Gesamt-Fondsvolumen | (24.07.2026) USD 22,30 Mio. |
| Auflagedatum | 07.02.2022 |
| KESt-Meldefonds | Ja |
| Beginn des Geschäftsjahres | 01.01. |
| Nachhaltigkeitsfondsart | - |
| Fondsmanager | Irish Life Investment Managers |
| Thema | - |

## Konditionen

| | |
|---|---|
| Ausgabeaufschlag | 0,00% |
| Managementgebühr | 0,45% |
| Depotgebühr | - |
| Tilgungsgebühr | 0,00% |
| Sonstige lfd. Kosten | (03.02.2026) 0,45% |
| Transaktionskosten | 0,05% |

## Ausschüttungen

| | |
|---|---|
| 02.07.2026 | 0.29 USD |
| 02.01.2026 | 0.18 USD |
| 03.07.2025 | 0.23 USD |
| 03.01.2025 | 0.20 USD |
| 05.07.2024 | 0.22 USD |

## Sonstige Kennzahlen

| | |
|---|---|
| Mindestveranlagung | EUR 1,00 |
| Sparplan | Nein |
| UCITS / OGAW | Ja |
| Gewinnbeteiligung | 0,00% |
| Umschichtgebühr | 3,00% |

## Fondsgesellschaft

Wisdom Tree M.
31-41 Worship Street, EC2A 2DX, London
Vereinigtes Königreich
https://www.wisdomtree.eu

| Performance | 1M | 6M | YTD | 1J | 2J | 3J | 5J | seit Beginn |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Performance | -4,03% | +5,22% | +13,65% | +23,60% | +42,61% | +50,15% | - | +26,08% |
| Performance p.a. | - | - | - | +23,60% | +19,42% | +14,50% | - | +5,33% |
| Performance p.a. nach max. AGA | - | - | - | +23,60% | +19,42% | +14,51% | - | +5,32% |
| Sharpe Ratio | -2,91 | 0,41 | 1,13 | 1,09 | 0,96 | 0,69 | - | 0,16 |
| Volatilität | 14,37% | 20,62% | 20,48% | 19,44% | 17,63% | 17,33% | - | 18,08% |
| Schlechtester Monat | - | -8,73% | -8,73% | -8,73% | -8,73% | -8,73% | -15,01% | -15,01% |
| Bester Monat | - | +13,27% | +13,27% | +13,27% | +13,27% | +13,81% | +13,81% | +13,81% |
| Maximaler Verlust | -6,68% | -11,84% | -11,84% | -13,94% | -21,59% | -21,59% | - | -34,38% |

## Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 27.07.2026 19:19

# WisdomTree New Economy Real Estate UCITS ETF - USD / IE000X9TLGN8 / A3C6JU / Wisdom Tree M.

## Investmentstrategie

Der Index soll die Wertentwicklung von Unternehmen aus Industrieländern weltweit abbilden, die in der Immobilieninfrastruktur tätig sind - ein Bereich, der vielen Megatrends wie KI, Digitalisierung und Medizintechnik zugrunde liegt. Er bietet ein Engagement in technologiegetriebenem Wachstum mit Schwerpunkt auf alternativen Immobiliensektoren, die gut aufgestellt sind für eine Expansion. Der Index soll die Wertentwicklung von Unternehmen aus Industrieländern weltweit messen und ein Engagement in Immobilien der New Economy bieten, beispielsweise in Geschäftsfeldern mit Bezug zu Technologie, Wissenschaft und/oder E-Commerce.

## Fondsspezifische Informationen

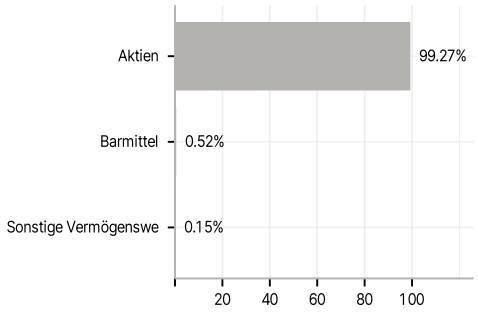
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des WisdomTree New Economy Real Estate UCITS ETF - USD wurden durch die FMA bewilligt. Der WisdomTree New Economy Real Estate UCITS ETF - USD kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: OECD Governments (provided the relevant issues are investment grade), Government of the People"s Republic of China, Government of Brazil (provided the issues are of investment grade), Government of India (provided the issues are of investment grade), Government of Singapore, European Investment Bank, European Bank for Reconstruction and Development, International Finance Corporation, International Monetary Fund, Euratom, The Asian Development Bank, European Central Bank, Council of Europe, Eurofima, African Development Bank, International Bank for Reconstruction and Development (The World Bank), The Inter American Development Bank, European Union, Federal National Mortgage Association (Fannie Mae), Federal Home Loan Mortgage Corporation (Freddie Mac), Government National Mortgage Association (Ginnie Mae), Student Loan Marketing Association (Sallie Mae), Federal Home Loan Bank, Federal Farm Credit Bank, Tennessee Valley Authority and Straight-A Funding LLC..

## Investmentziel

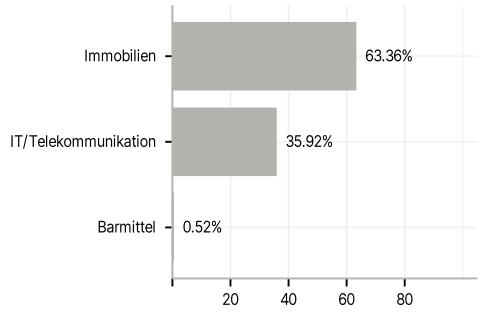
Der WisdomTree New Economy Real Estate UCITS ETF (der "Fond") ist bestrebt, die Preis und Renditeentwicklung des WisdomTree New Economy Real Estate UCITS Index (der " Index") vor Gebühren und Aufwendungen nachzubilden.

## Veranlagungsstruktur

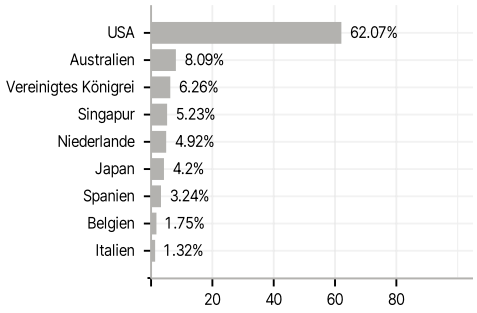
### Anlagearten



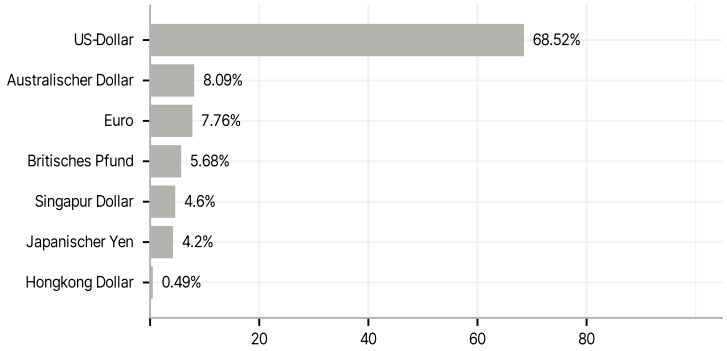

### Branchen



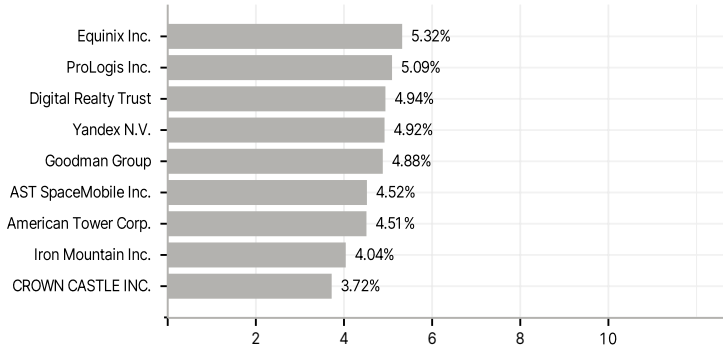

### Länder




### Währungen




### Größte Positionen




RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 27.07.2026 19:19