

**VanEck Global Real Estate UCITS ETF / NL0009690239 / A1T6SY / VanEck A.M.B.V.**

Aktuell 12.12.2025 <sup>1</sup>	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
37,42 EUR	weltweit	ETF Immobilien	ausschüttend	Alternative Investm.


**Risikokennzahlen**

SRI	1	2	3	4	<b>5</b>	6	7
-----	---	---	---	---	----------	---	---

**Jahresperformance**

2024	+9,44%
2023	+9,05%
2022	-21,13%
2021	+39,21%
2020	-14,72%

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	0,00%	Mindestveranlagung	EUR 1,00
Kategorie	ETF	Managementgebühr	0,25%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	ETF Immobilien	Depotgebühr	-	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Niederlande	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	-	Sonstige lfd. Kosten (04.04.2025)	0,25%	Umschichtgebühr	-
Gesamt-Fondsvolumen	(12.12.2025) EUR 308,20 Mio.	Transaktionskosten	0,01%	<b>Fondsgesellschaft</b>	
Auflegedatum	14.04.2011	<b>Ausschüttungen</b>		VanEck A.M.B.V.	
KESSt-Meldefonds	Ja	03.12.2025	0.29 EUR	Stroozilaan 310, 1083 HN, Amsterdam	
Beginn des Geschäftsjahres	01.01.	03.09.2025	0.37 EUR	Niederlande	
Nachhaltigkeitsfondsart	-	04.06.2025	0.40 EUR	www.vaneck.com	
Fondsmanager	-	05.03.2025	0.32 EUR		
Thema	-	04.12.2024	0.29 EUR		

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-1,83%	+2,90%	-0,54%	-2,80%	+13,51%	+14,29%	+32,33%	+160,29%
Performance p.a.	-	-	-	-2,80%	+6,53%	+4,55%	+5,77%	+6,74%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	-2,80%	+6,54%	+4,55%	+5,76%	+6,73%
Sharpe Ratio	-2,67	0,38	-0,20	-0,36	0,34	0,17	0,25	0,30
Volatilität	8,31%	9,93%	13,50%	13,59%	13,19%	14,22%	14,50%	15,59%
Schlechtester Monat	-	-3,31%	-5,45%	-5,45%	-5,45%	-6,31%	-9,92%	-22,39%
Bester Monat	-	+2,97%	+3,73%	+3,73%	+8,94%	+8,94%	+10,66%	+13,27%
Maximaler Verlust	-3,77%	-3,77%	-15,66%	-15,66%	-15,68%	-16,85%	-29,58%	-42,15%

**Vertriebszulassung**

Österreich, Deutschland, Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.  
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 16.12.2025 01:14

# VanEck Global Real Estate UCITS ETF / NL0009690239 / A1T6SY / VanEck A.M.B.V.

## Investmentstrategie

Der Referenzindex misst die Wertentwicklung von 100 börsennotierten Immobiliengesellschaften und Real Estate Investment Trusts (REITs) weltweit. Das Produkt wird passiv verwaltet. Es legt in die (physischen) Wertpapiere an, die den Index bilden, und verleiht diese Wertpapiere nicht an Dritte. Der Hersteller hat das Produkt so eingestuft, dass er die Bestimmungen von Artikel 8 der Verordnung (EU) 2019/2088 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor ("SFDR") für Produkte erfüllt, die ökologische und/oder soziale Merkmale bewerben und in Unternehmen investieren, die Verfahrensweisen einer guten Unternehmensführung anwenden. Das Produkt strebt keine nachhaltige Investition an. Der Index berücksichtigt ESG-Faktoren, die unter Indexmethodik auf der Website des Indexanbieters und im Verkaufsprospekt näher erläutert werden. Das weltweite Universum erfüllt Kriterien in Bezug auf Größe, Liquidität und Streubesitz. Die Marktkapitalisierung des Streubesitzes wird zur Gewichtung des Index verwendet.

## Fondsspezifische Informationen

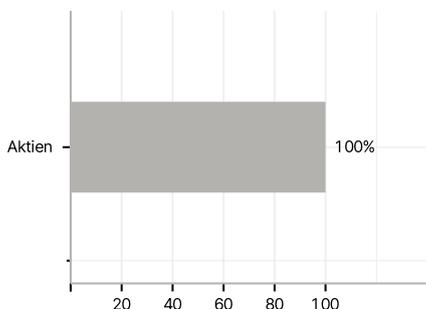
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

## Investmentziel

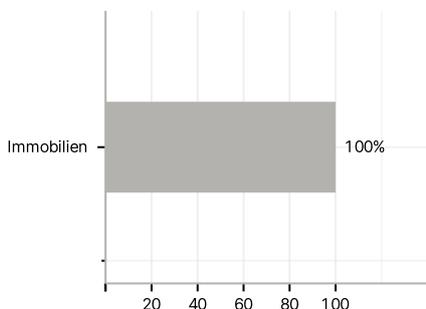
Der VanEck Global Real Estate UCITS ETF ist ein Indexfonds (ETF), der den GPR Global 100 Index (Brutto-Gesamtrendite-Index) so genau wie möglich nachbilden soll.

## Veranlagungsstruktur

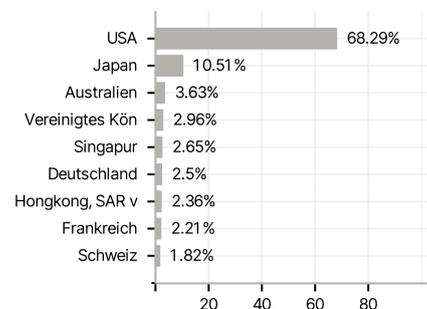
### Anlagearten



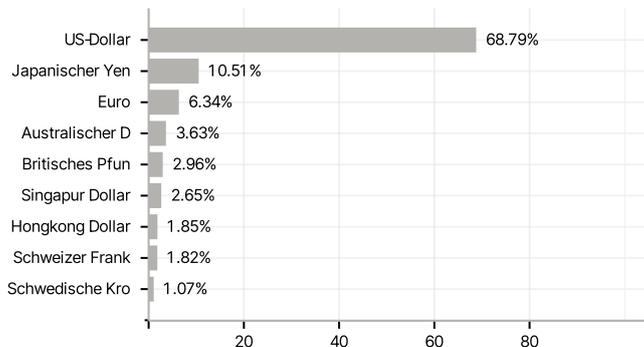
### Branchen



### Länder



### Währungen



### Größte Positionen

