

## Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

## Julius Baer Strategy Balanced (CHF)

### PRODUKT

---

**Produkt:** Julius Baer Strategy Balanced (CHF) K dis CHF  
Eine Anteilsklasse des Julius Baer Strategy Balanced (CHF) (der „Fonds“)  
Ein Teilfonds des Premium Selection UCITS ICAV.  
**Hersteller:** Three Rock Capital Management Ltd (der „Verwalter“). Der Verwalter gehört zur Julius Baer Group.  
**ISIN:** IE00094QCS46  
**Internetseite:** www.threerockcapital.com  
**Kontakt:** +353 1 440 5183

**Der Verwalter ist in Irland zugelassen und wird durch Central Bank of Ireland (die „Zentralbank“) reguliert. Die Zentralbank ist für die Aufsicht des Verwalters im Zusammenhang mit diesem Basisinformationsblatt zuständig. Dieser Fonds ist von der Zentralbank zugelassen.**

Dieses Basisinformationsblatt ist zutreffend mit Stand vom 23 September 2024.

### UM WELCHE ART VON PRODUKT HANDELT ES SICH?

---

#### Art:

Bei diesem Produkt handelt es sich um eine Anteilsklasse eines Teilfonds des Premium Selection UCITS ICAV (das «ICAV»). Weitere Informationen zum ICAV finden Sie im Abschnitt «Sonstige zweckdienliche Angaben» dieses Informationsblatts.

#### Laufzeit:

Dieses Produkt hat weder eine feste Laufzeit noch ein Fälligkeitsdatum. Der Verwalter darf das Produkt nicht einseitig kündigen, die Verwaltungsratsmitglieder des ICAV sind jedoch zur einseitigen Kündigung des Produkts berechtigt. Eine Beschreibung der Umstände, unter denen das PRIIP automatisch gekündigt werden kann, ist dem Abschnitt «KÜNDIGUNG DES ICAV, EINES FONDS ODER EINER KLASSE» des Prospekts des ICAV (der «Prospekt») zu entnehmen.

#### Ziele:

**Ziel:** Das Anlageziel des Fonds besteht darin, eine stabile Rendite und ein langfristiges Kapitalwachstum auf CHF-Basis zu erwirtschaften.

**Anlagepolitik:** Der Fonds ist bestrebt, sein Anlageziel zu erreichen, indem er direkt oder indirekt über Kollektivanlagen (CIS) zwischen 30% und 70% des NIW in Anleihen und zwischen 20% und 60% des NIW in Aktien und aktiennahe Wertpapiere investiert, einschliesslich Beteiligungspapiere, Aktienoptionsscheine, Vorzugsaktien, Hinterlegungsscheine (ADRs, EDRs und/oder GDRs) sowie Aktien und aktiennahe Wertpapiere von Immobilienunternehmen und börsennotierten geschlossenen Immobilienfonds und REITs. Bis zu 100% des NIW können in Kollektivanlagen (CIS) investiert werden. Die Anlagerenditen werden in Form von Erträgen und Kapitalgewinnen erwirtschaftet. Der Fonds wird eine moderate Exponierung gegenüber Aktien und Anleihen sowie eine niedrige bis moderate Exponierung gegenüber alternativen Anlagen (bis zu 25% des NIW), die ein Exposure gegenüber Rohstoffen, Edelmetallen, Hedgefonds und Private Equity bieten, sowie eine niedrige Exponierung gegenüber Barmitteln und zusätzlichen liquiden Mitteln aufrechterhalten.

Der Fonds investiert in Anleihen mit Investment-Grade-Rating, die von Unternehmen und staatlichen Emittenten weltweit begeben wurden, und bis zu 20% seines NIW in Anleihen ohne Investment-Grade-Rating. Direkte Anlagen in Wandelanleihen und Optionsanleihen sind auf 20% des NIW begrenzt.

Der Fonds kann bis zu 10% des NIW in börsengehandelte Schuldverschreibungen (ETCs) mit Bezug zu Edel- oder Industriemetallen anlegen.

Der Fonds kann bis zu 10% des NIW in Notes und Tracker-Zertifikate auf Rohstoffkörbe und Indizes oder Hedgefondsindizes investieren.

Der Fonds kann bis zu 25% des NIW in Organismen für gemeinsame Anlagen in Wertpapieren (OGAW) investieren, die alternative Anlagestrategien verfolgen, und bis zu 15% des NIW in OGAW, die eine Exponierung gegenüber Immobilien bieten.

Unter bestimmten Umständen kann der Fonds bis zu 49% seines NIW in Barmitteln und zusätzlichen liquiden Mittel halten.

Der Fonds investiert mindestens zwei Drittel seines NIW in Industrieländer und bis zu ein Drittel seines NIW in Schwellen- und Frontiermärkte, einschliesslich bis zu 10% seines NIW in Wertpapiere, die an russischen Märkten gehandelt werden, sofern dies rechtlich zulässig ist. Der Fonds kann bis zu 25% seines NIW in chinesische Wertpapiere investieren, die an Onshore- oder Offshore-Märkten notiert sind. Der Fonds strebt keine Konzentration in bestimmten Branchen oder Sektoren an.

Der Fonds darf zur effizienten Portfolioverwaltung und zu Absicherungszwecken Anlagetechniken und derivative Finanzinstrumente einsetzen.

Die Renditen des Fonds ergeben sich aus der Wertentwicklung der zugrunde liegenden Anlagen abzüglich der Kosten.

**Referenzindex:** Der Fonds wird nicht unter Bezugnahme auf einen Referenzindex verwaltet. Der Fonds wird aktiv vom Anlageverwalter verwaltet, der bei der Auswahl der Anlagen im Rahmen des Ziels und der Anlagepolitik des Fonds Ermessen walten lassen kann.

**Absicherung:** Der Fonds kann Derivate einsetzen, um das Risiko von Wechselkursschwankungen zwischen der Währung der Anlagen, die vom Fonds gehalten werden, und der Basiswährung des Fonds zu reduzieren (Absicherung). Absicherungsgeschäfte können zusätzliche Risiken für den Fonds bergen, so etwa das Risiko, dass die Gegenpartei des Absicherungsgeschäfts nicht imstande ist, ihre Zahlungen zu leisten, was dem Fonds Verluste bescheren kann.

**Umtausch:** Vorbehaltlich der im Prospekt festgelegten Bedingungen können Sie Ihre Anteile einer oder mehrerer Anteilsklassen in Anteile einer anderen Anteilsklasse des Fonds oder eines anderen Teilfonds des ICAV umtauschen. Nähere Angaben entnehmen Sie bitte dem Prospekt und dem Fondsanhang.

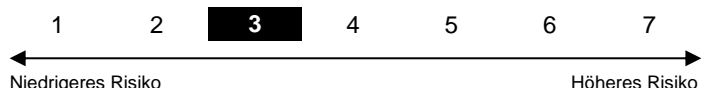
**Verwahrstelle:** The Bank of New York Mellon SA/NV, Dublin Branch (Irland).

**Weitere Informationen:** Zusätzliche Informationen über den Fonds (gegebenenfalls einschliesslich des Prospekts, des Anhangs, der aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte) können kostenlos in englischer Sprache oder (gegebenenfalls) in der Sprache des betreffenden Landes beim eingetragenen Sitz des Verwalters angefordert werden: Three Rock Capital Management Limited, 61 Thomas Street, Dublin 8, Irland, oder über die Website [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com) angefordert werden. Diese Dokumente können Sie auch vom Vertreter in Ihrem Land anfordern, sofern ein solcher bestellt wurde.

#### Kleinanleger-Zielgruppe:

Der Fonds ist für Kleinanleger oder institutionelle Anleger bestimmt, die eine angemessene Anlageberatung erhalten haben und in der Lage sind, Verluste bis zur Höhe des Betrags zu verkraften, den sie in den Fonds investiert haben. Anleger sollten für die Anlage ihres Geldes einen Horizont ins Auge fassen, der mindestens der empfohlenen Haltedauer entspricht.

## WELCHE RISIKEN BESTEHEN UND WAS KÖNNTE ICH IM GEGENZUG DAFÜR BEKOMMEN?



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt mindestens 4 Jahre halten. Sie können Ihr Produkt möglicherweise nicht ohne Weiteres verkaufen oder Sie müssen es unter Umständen zu einem Preis verkaufen, der sich erheblich auf Ihren Erlös auswirkt.

### Risikoindikator

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubehalten.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 3 eingestuft, wobei 3 einer mittelniedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als «mittelniedrig» eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit des Fonds beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Bitte beachten Sie das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in der Basiswährung (CHF), sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen der Basiswährung dieses Produkts und Ihrer eigenen Währung abhängen wird, der schwanken kann. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen. Nähere Angaben entnehmen Sie bitte dem Abschnitt «Risikofaktoren» des Prospekts.

Wenn der Fonds Ihnen nicht das zahlen kann, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren. Der Fonds gewährt keinen Kapitalschutz gegenüber Marktrisiken.

### Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung des Fonds in den letzten 10 Jahren, gegebenenfalls ergänzt um die Wertentwicklung seines Referenzrahmens. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer: 4 Jahre Anlage: 10 000 CHF			
Szenarien		1 Jahr	4 Jahre (empfohlene Haltedauer)
Minimum: Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.			
<b>Stressszenario</b>	<b>Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten</b>	6 860 CHF	6 520 CHF
	Jährliche Durchschnittsrendite	- 31.43 %	- 10.14 %
<b>Pessimistisches Szenario</b>	<b>Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten</b>	7 890 CHF	8 330 CHF
	Jährliche Durchschnittsrendite	- 21.09%	- 4.46%
<b>Mittleres Szenario</b>	<b>Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten</b>	9 340 CHF	9 900 CHF
	Jährliche Durchschnittsrendite	- 6.63%	- 0.24%
<b>Optimistisches Szenario</b>	<b>Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten</b>	11 220 CHF	10 970 CHF
	Jährliche Durchschnittsrendite	12.19%	2.35%

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen / sowie die Kosten Ihres Beraters oder Ihrer Vertriebsstelle. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

Das pessimistische Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen 09.2021 und 01.2024.

Das mittlere Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen 04.2014 und 03.2018.

Das optimistische Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen 07.2017 und 06.2021.

## WAS GESCHIEHT, WENN THREE ROCK CAPITAL MANAGEMENT LTD NICHT IN DER LAGE IST, DIE AUSZAHLUNG VORZUNEHMEN?

Anleger dieses Produkts unterliegen keinen finanziellen Verlusten aufgrund einer potenziellen Zahlungsunfähigkeit von Three Rock Capital Management Ltd., da die Vermögenswerte des Teilfonds getrennt bestehen und von einer potenziellen Insolvenz des Herstellers unberührt bleiben.

### WELCHE KOSTEN ENTSTEHEN?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und sollte darlegen, wie sich alle Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

#### Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

– Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.

– CHF 10 000 werden angelegt.

<b>Anlage: 10 000 CHF</b>	<b>Wenn Sie aussteigen nach 1 Jahr</b>	<b>Wenn Sie aussteigen nach 4 Jahre</b>
<b>Kosten insgesamt</b>	1003 CHF	<b>1455 CHF</b>
Jährliche Auswirkungen der Kosten*	10.03 %	3.48 %

(\* Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 3.24 % vor Kosten und -0.24 % nach Kosten betragen.

### Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie aussteigen nach 1 Jahr
<b>Einstiegskosten</b>	5.00% ist der Höchstbetrag, der von Ihrer Anlage entnommen werden kann, bevor der Handelsauftrag in dem von Ihnen gewählten Produkt platziert wird. Der Fonds berechnet keine Einstiegsgebühr, die Vertriebsstelle, die Ihnen das Produkt verkauft, kann jedoch eine Gebühr berechnen.	500 CHF
<b>Ausstiegskosten</b>	3.00% ist der Höchstbetrag, der von Ihrer Anlage entnommen werden kann, wenn Sie sich zum Verkauf entscheiden. Der Fonds berechnet keine Ausstiegsgebühr, die Vertriebsstelle, die Ihnen das Produkt verkauft, kann jedoch eine Gebühr berechnen.	309 CHF
<b>Laufende Kosten</b>		
<b>Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten</b>	1.23% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres.	179 CHF
<b>Portfolio-Transaktionskosten</b>	0.15% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	15 CHF
<b>Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen</b>		
<b>Erfolgsgebühren</b>		Nicht zutreffend

Anteilseigner können ihre Anteile in Anteile anderer Anteilsklassen des Fonds oder in Anteile eines anderen Fonds desselben ICAV umtauschen, wofür eine Umtauschgebühr von maximal 1% des Nettoinventarwerts der Anteile des ursprünglichen Fonds oder der ursprünglichen Anteilsklasse anfällt.

### WIE LANGE SOLLTE ICH DIE ANLAGE HALTEN, UND KANN ICH VORZEITIG GELD ENTNEHMEN?

**Empfohlene Haltedauer:** 4 Jahre

### WIE KANN ICH MICH BESCHWEREN?

Beschwerden über den Fonds, dieses Basisinformationsblatt oder das Verhalten des Verwalters oder einer Person, die Sie zu diesem Produkt beraten oder Ihnen dieses Produkt verkauft hat, können dem Verwalter wie nachfolgend angegeben übermittelt werden:

**E-Mail:** info@threerockcapital.com  
**Internetseite:** www.threerockcapital.com  
**Adresse:** Three Rock Capital Management, 61 Thomas Street, Dublin 8, Irland.

Three Rock Capital Management Ltd wird Ihre Anfrage bearbeiten und Ihnen schnellstmöglich eine Rückmeldung geben.

### SONSTIGE ZWECKDIENLICHE ANGABEN

Bitte lesen Sie neben diesem Dokument auch den Prospekt auf unserer Website aufmerksam durch.

Die frühere Wertentwicklung des Fonds seit seiner Auflegung ist unter folgendem Link abrufbar: [https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KPP\\_IE00094QCS46\\_de-CH\\_CH.pdf](https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KPP_IE00094QCS46_de-CH_CH.pdf). Bitte beachten Sie, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit kein zuverlässiger Indikator für die künftige Wertentwicklung ist. Es kann keine Garantie für Ihre zukünftigen Renditen gegeben werden.

Das Dokument mit den vorherigen Szenarien für den Fonds ist unter folgendem Link abrufbar: [https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KMS\\_IE00094QCS46\\_de-CH\\_CH.csv](https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KMS_IE00094QCS46_de-CH_CH.csv).

**Rechtsform:** Das Premium Selection UCITS ICAV ist ein offener Fonds in Form eines Umbrella-Fonds, der als Irish Collective Asset-management Vehicle mit begrenzter Haftung sowie getrennter Haftung zwischen den Teilfonds strukturiert und von der Zentralbank gemäss den European Communities (Undertakings for Collective Investment in Transferable Securities) Regulations, 2011 (in jeweils gültiger Fassung) als Organismus für gemeinsame Anlagen in Wertpapieren (OGAW) zugelassen ist. Die getrennte Haftung zwischen den Teilfonds bedeutet, dass die Vermögenswerte des Fonds vorbehaltlich der anwendbaren irischen Gesetze nicht zur Rückzahlung von Schulden anderer Teilfonds des ICAV verwendet werden können. Diese Bestimmungen wurden jedoch in anderen Rechtsordnungen noch keiner Prüfung unterzogen.

**Vergütung:** Einzelheiten der aktuellen Vergütungspolitik, darunter eine Beschreibung, wie die Vergütung und die sonstigen Zuwendungen berechnet werden, und die Identität der für die Zuteilung der Vergütung und sonstigen Zuwendungen zuständigen Personen, einschliesslich der Zusammensetzung des Vergütungsausschusses, falls es einen solchen Ausschuss gibt, sind über folgende Website zugänglich: [www.threerockcapital.com](http://www.threerockcapital.com). Eine Papierversion der Vergütungspolitik wird auf Anfrage kostenlos vom Verwalter zur Verfügung gestellt.

**Veröffentlichung der Anteilspreise:** Die aktuellen Anteilspreise werden auf der Website [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com) veröffentlicht.

**Für Anleger in der Schweiz:** Der Prospekt und die Basisinformationsblätter für die Schweiz, die Satzung, der Jahres- und der Halbjahresbericht sowie weitere Informationen können kostenlos beim Vertreter 1741 Fund Solutions Ltd., Burggraben 16, 9000 St. Gallen, Schweiz angefordert werden. Zahlstelle in der Schweiz ist: Tellco Bank Ltd, Bahnhofstrasse 4, 6430 Schwyz, Schweiz.