

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Julius Baer Edelweiss Swiss Equity

PRODUKT

Produkt:	Julius Baer Edelweiss Swiss Equity SNh acc EUR Eine Anteilsklasse des Julius Baer Edelweiss Swiss Equity (der „Fonds“) Ein Teilfonds des Premium Selection UCITS ICAV.
Hersteller:	Three Rock Capital Management Ltd (der „Verwalter“). Der Verwalter gehört zur Julius Baer Group.
ISIN	IE000ZH4U3O8
Internetseite:	www.threerockcapital.com
Kontakt:	+353 1 440 5183
Der Verwalter ist in Irland zugelassen und wird durch Central Bank of Ireland (die „Zentralbank“) reguliert. Die Zentralbank ist für die Aufsicht des Verwalters im Zusammenhang mit diesem Basisinformationsblatt zuständig. Dieser Fonds ist von der Zentralbank zugelassen.	

Dieses Basisinformationsblatt ist zutreffend mit Stand vom 01 Dezember 2025.

UM WELCHE ART VON PRODUKT HANDELT ES SICH?

Art:

Bei diesem Produkt handelt es sich um eine Anteilsklasse eines Teilfonds des Premium Selection UCITS ICAV (das „ICAV“). Weitere Informationen zum ICAV finden Sie im Abschnitt „Sonstige zweckdienliche Angaben“ dieses Informationsblatts.

Laufzeit:

Dieses Produkt hat weder eine feste Laufzeit noch ein Fälligkeitsdatum. Der Verwalter darf das Produkt nicht einseitig kündigen, die Verwaltungsratsmitglieder des ICAV sind jedoch zur einseitigen Kündigung des Produkts berechtigt. Eine Beschreibung der Umstände, unter denen das PRIIP automatisch gekündigt werden kann, ist dem Abschnitt „KÜNDIGUNG DES ICAV, EINES FONDS ODER EINER KLASSE“ des Prospekts des ICAV (der „Prospekt“) zu entnehmen.

Ziele:

Ziel: Das Anlageziel des Fonds besteht darin, eine stabile Rendite und einen langfristigen Wertzuwachs zu erwirtschaften.

Anlagepolitik: Der Anlageverwalter kann mindestens 70% des NIW des Fonds in Aktien, Aktienrechte und aktiennahe Wertpapiere (einschließlich unter anderem Stammaktien, Vorzugsaktien, Genusscheine und Partizipationsscheine), Bezugsrechtsemissionen, Aktienoptionsscheine ohne eingebettete Derivate (höchstens 5% des NIW) von im Swiss Performance Index („SPI“) vertretenen Unternehmen investieren, die auf CHF lauten. Höchstens 10% des NIW darf in Aktien und aktiennahe Wertpapiere von Unternehmen investiert werden, die im MSCI Europe Index (EUR) und MSCI North America Index (USD) vertreten sind.

Anlagen in Wertpapieren aus Neuemissionen dürfen nur getätigt werden, wenn die Emissionsvorschriften deren Zulassung an einer Börse oder einem anderen dem Publikum offenstehenden geregelten Markt vorsehen. Der Fonds kann bis zu 30% seines NIW in kurzfristige liquide Vermögenswerte wie Geldmarktinstrumente investieren sowie in Sichteinlagen oder Termineinlagen, die eine Laufzeit von bis zu zwölf Monaten aufweisen und bei Kreditinstituten in der Schweiz oder einem EU-Mitgliedstaat oder einem anderen Staat, wenn dieser einer mit der Schweizer Aufsicht gleichwertigen Aufsicht unterliegt, gehalten werden.

Anlagen in die vorgenannten Instrumente können indirekt über Kollektivanlagen (CIS) erfolgen. Anlagen bei CIS (OGAW oder alternative Investmentfonds (AIF), die als zulässige Anlage für OGAW infrage kommen) können insgesamt bis zu 10% des NIW des Fonds ausmachen. Der Fonds kann zur effizienten Portfolioverwaltung und zu Absicherungszwecken in Index-Futures, Single-Futures auf Aktien, notierte Optionen auf Aktien sowie zu Absicherungszwecken in Future- und Forward-Kontrakte auf Währungen investieren. Die Anlagen erfolgen hauptsächlich in CHF. Währungsrisiken können abgesichert werden. Da keine dauerhafte und umfassende Absicherung erfolgen muss, kann ein Wertverlust aufgrund von Wechselkursschwankungen nicht ausgeschlossen werden.

Der Fonds wird vom Anlageverwalter aktiv gemanagt und unterliegt keinerlei Beschränkungen durch eine Bezugnahme auf einen Index.

Die Renditen des Fonds ergeben sich aus der Wertentwicklung der zugrunde liegenden Anlagen abzüglich der Kosten.

Referenzindex: MSCI Switzerland Net Total Return Local Index

Zweck des Referenzindex: Der Fonds wird aktiv gemanagt und zieht den Referenzindex ausschließlich zum Vergleich der Wertentwicklung heran. Der Anlageverwalter verfügt über einen breiten Ermessensspieldraum, um im Rahmen des Ziels und der Anlagepolitik des Fonds von den Komponenten, den Gewichtungen und den Risikomerkmalen des Referenzindex abzuweichen.

Absicherung: Der Fonds kann Derivate einsetzen, um das Risiko von Wechselkursschwankungen zwischen der Währung der Anlagen, die vom Fonds gehalten werden, und der Basiswährung des Fonds zu reduzieren (Absicherung). Absicherungsgeschäfte können zusätzliche Risiken für den Fonds bergen, so etwa das Risiko, dass die Gegenpartei des Absicherungsgeschäfts nicht imstande ist, ihre Zahlungen zu leisten, was dem Fonds Verluste bescheren kann.

Umtausch: Vorbehaltlich der im Prospekt festgelegten Bedingungen können Sie Ihre Anteile einer oder mehrerer Anteilsklassen in Anteile einer anderen Anteilsklasse des Fonds oder eines anderen Teilfonds des ICAV umtauschen. Nähere Angaben entnehmen Sie bitte dem Prospekt und dem Fondsanhang.

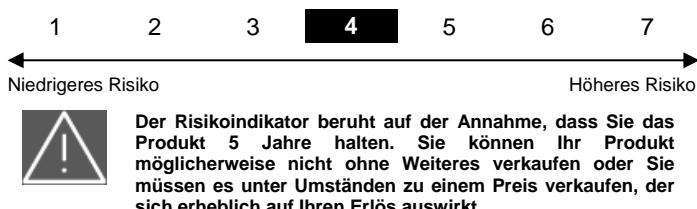
Verwahrstelle: The Bank of New York Mellon SA/NV, Dublin Branch (Ireland).

Weitere Informationen: Zusätzliche Informationen über den Fonds (gegebenenfalls einschließlich des Prospekts, des Anhangs, der aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte) können kostenlos in englischer Sprache oder (gegebenenfalls) in der Sprache des betreffenden Landes beim eingetragenen Sitz des Verwalters angefordert werden: Three Rock Capital Management Limited, 61 Thomas Street, Dublin 8, Ireland, oder über die Website www.fundinfo.com angefordert werden. Diese Dokumente können Sie auch vom Vertreter in Ihrem Land anfordern, sofern ein solcher bestellt wurde.

Kleinanleger-Zielgruppe:

Der Fonds ist für Kleinanleger oder institutionelle Anleger bestimmt, die eine angemessene Anlageberatung erhalten haben und in der Lage sind, Verluste bis zur Höhe des Betrags zu verkraften, den sie in den Fonds investiert haben. Anleger sollten für die Anlage ihres Geldes einen Horizont ins Auge fassen, der mindestens der empfohlenen Haltedauer entspricht.

WELCHE RISIKEN BESTEHEN UND WAS KÖNNTE ICH IM GEGENZUG DAFÜR BEKOMMEN?



Risikoindikator

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 4 eingestuft, wobei 4 einer mittleren Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als „mittel“ eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es möglich, dass die Fähigkeit des Fonds beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Bitte beachten Sie das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängt. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Der Fonds kann weiteren Risikofaktoren wie operationellen, politischen und Rechtsrisiken ausgesetzt sein, die von dem Gesamtrisikoindikator nicht erfasst werden. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Abschnitt „Risk Factors“ im Fondsprospekt und im Fondsanhang.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen. Nähere Angaben entnehmen Sie bitte dem Abschnitt „Risikofaktoren“ des Prospekts.

Wenn der Fonds Ihnen nicht das zahlen kann, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren. Der Fonds gewährt keinen Kapitalschutz gegenüber Marktrisiken.

Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung des Produkts/einer geeigneten Benchmark in den letzten 10 Jahren. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre Anlage: 10 000 EUR			
Szenarien		1 Jahr	5 Jahre (empfohlene Haltedauer)
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	3 830 EUR	3 600 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	- 61,65 %	- 18,49 %
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	7 640 EUR	9 180 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	- 23,57%	- 1,69%
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	9 810 EUR	12 320 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	- 1,9%	4,27%
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	11 980 EUR	16 220 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	19,78%	10,15%

Die angeführten Zahlen beinhalten sämtliche Kosten des Produkts selbst, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

Pessimistisches Szenario: Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen 01.2022 und 10.2025.

Mittleres Szenario: Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen 09.2017 und 08.2022.

Optimistisches Szenario: Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen 01.2017 und 12.2021.

WAS GESCHIEHT, WENN THREE ROCK CAPITAL MANAGEMENT LTD NICHT IN DER LAGE IST, DIE AUSZAHLUNG VORZUNEHMEN?

Anleger dieses Produkts unterliegen keinen finanziellen Verlusten aufgrund einer potenziellen Zahlungsunfähigkeit von Three Rock Capital Management Ltd., da die Vermögenswerte des Teifonds getrennt bestehen und von einer potenziellen Insolvenz des Herstellers unberührt bleiben.

WELCHE KOSTEN ENTSTEHEN?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

– Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.

– EUR 10 000 werden angelegt.

Anlage: 10 000 EUR	Wenn Sie nach aussteigen 1 Jahr	Wenn Sie nach aussteigen 5 Jahre
Kosten insgesamt	865 EUR	1 260 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	9,23 %	2,41 %

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 6,68 % vor Kosten und 4,27 % nach Kosten betragen.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach aussteigen 1 Jahr
Einstiegskosten	5,00% des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen. Diese Kosten sind bereits im den Preis enthalten, den Sie zahlen.	500 EUR
Ausstiegskosten	3,00% Ihrer Anlage, bevor sie an Sie ausgezahlt wird.	300 EUR
Laufende Kosten		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	0,57% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres.	57 EUR
Transaktionskosten	0,08% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	8 EUR
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühren	Für dieses Produkt wird keine Erfolgsgebühr berechnet.	Nicht zutreffend

Anteilseigner können ihre Anteile in Anteile anderer Anteilklassen des Fonds oder in Anteile eines anderen Fonds desselben ICAV umtauschen, wofür eine Umtauschgebühr von maximal 1% des Nettoinventarwerts der Anteile des ursprünglichen Fonds oder der ursprünglichen Anteilkasse anfällt.

WIE LANGE SOLLTE ICH DIE ANLAGE HALTEN, UND KANN ICH VORZEITIG GELD ENTNEHMEN?

Empfohlene Haltedauer: **5 Jahre**

Für dieses Produkt gibt es keine vorgeschriebene Mindesthaltedauer; es wird jedoch empfohlen, die Anlage mindestens so viele Jahre wie oben angegeben zu halten. Die empfohlene Haltedauer wurde auf Grundlage der erwarteten Volatilität des Fonds festgelegt. Sie können Anteile des Fonds an jedem normalen Geschäftstag, wie im Fondsprospekt und -anhang definiert, ohne Strafgebühren kaufen oder verkaufen.

WIE KANN ICH MICH BESCHWEREN?

Beschwerden über den Fonds, dieses Basisinformationsblatt oder das Verhalten des Verwalters oder einer Person, die Sie zu diesem Produkt beraten oder Ihnen dieses Produkt verkauft hat, können dem Verwalter wie nachfolgend angegeben übermittelt werden:

E-Mail: info@threerockcapital.com
Internetseite: www.threerockcapital.com
Adresse: Three Rock Capital Management, 61 Thomas Street, Dublin 8, Irland.

Three Rock Capital Management Ltd wird Ihre Anfrage bearbeiten und Ihnen schnellstmöglich eine Rückmeldung geben.

SONSTIGE ZWECKDIENLICHE ANGABEN

Bitte lesen Sie neben diesem Dokument auch den Prospekt auf unserer Website aufmerksam durch.

Die frühere Wertentwicklung des Fonds seit seiner Auflegung ist unter folgendem Link abrufbar:

https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KPP_IE000ZH4U3O8_de_AT-DE.pdf. Bitte beachten Sie, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit kein zuverlässiger Indikator für die künftige Wertentwicklung ist. Es kann keine Garantie für Ihre zukünftigen Renditen gegeben werden.

Das Dokument mit den vorherigen Szenarien für den Fonds ist unter folgendem Link abrufbar:
https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KMS_IE000ZH4U3O8_de_AT-DE.csv.

Rechtsform: Das Premium Selection UCITS ICAV ist ein offener Fonds in Form eines Umbrella-Fonds, der als Irish Collective Asset-management Vehicle mit begrenzter Haftung sowie getrennter Haftung zwischen den Teilfonds strukturiert und von der Zentralbank gemäß den European Communities (Undertakings for Collective Investment in Transferable Securities) Regulations, 2011 (in jeweils gültiger Fassung) als Organismus für gemeinsame Anlagen in Wertpapieren (OGAW) zugelassen ist. Die getrennte Haftung zwischen den Teilfonds bedeutet, dass die Vermögenswerte des Fonds vorbehaltlich der anwendbaren irischen Gesetze nicht zur Rückzahlung von Schulden anderer Teilfonds des ICAV verwendet werden können. Diese Bestimmungen wurden jedoch in anderen Rechtsordnungen noch keiner Prüfung unterzogen.

Vergütung: Einzelheiten der aktuellen Vergütungspolitik, darunter eine Beschreibung, wie die Vergütung und die sonstigen Zuwendungen berechnet werden, und die Identität der für die Zuteilung der Vergütung und sonstigen Zuwendungen zuständigen Personen, einschließlich der Zusammensetzung des Vergütungsausschusses, falls es einen solchen Ausschuss gibt, sind über folgende Website zugänglich: www.threerockcapital.com. Eine Papierversion der Vergütungspolitik wird auf Anfrage kostenlos vom Verwalter zur Verfügung gestellt.

Veröffentlichung der Anteilspreise: Die aktuellen Anteilspreise werden auf der Website www.fundinfo.com veröffentlicht.

Für Anleger in der Schweiz: Der Prospekt und die Basisinformationsblätter für die Schweiz, die Satzung, der Jahres- und der Halbjahresbericht sowie weitere Informationen können kostenlos beim Vertreter 1741 Fund Solutions Ltd., Burggraben 16, 9000 St. Gallen, Schweiz angefordert werden. Zahlstelle in der Schweiz ist: Telco Bank Ltd, Bahnhofstrasse 4, 6430 Schwyz, Schweiz.