

# Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, damit Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.



## SEB Nordic Future Opportunity Fund – ein Teilfonds des SEB Fund 1

Class C (EUR) (LU0030165871)

Verwaltungsgesellschaft: SEB Investment Management AB, Teil der SEB Group.

### Ziele und Anlagepolitik

SEB Nordic Future Opportunity Fund zielt darauf ab, langfristig den Wert Ihrer Anlage zu steigern und gleichzeitig positive Auswirkungen auf Umwelt und Gesellschaft zu haben, um unter anderem das langfristige Ziel des Pariser Abkommens zu erreichen. Der Fonds investiert überwiegend in Aktien kleiner bis großer skandinavischer Unternehmen. Konkret investiert der Fonds mindestens 75 % des Gesamtvermögens in Aktien und aktienähnliche Wertpapiere, die von Unternehmen eines beliebigen Sektors im Europäischen Wirtschaftsraum (EWR) ausgegeben oder dort an einem geregelten Markt gehandelt werden, wobei der Schwerpunkt auf Skandinavien liegt (Dänemark, Finnland, Island, Norwegen und Schweden).

Das Anlageteam verwaltet die Bestände des Fonds aktiv, indem es einen fundamentalen Anlageprozess anwendet, um das Management der Nachhaltigkeitsrisiken und -chancen eines Unternehmens in Verbindung mit seinem Potenzial, langfristiges Kapitalwachstum zu erzielen, zu bewerten. Es werden spezifische Themen identifiziert, von denen angenommen wird, dass sie zum Ziel der nachhaltigen Anlage beitragen und mit den langfristigen Zielen des Pariser Abkommens, den SDGs der Vereinten Nationen, der EU-Taxonomie und/oder dem EU Green Deal im Einklang stehen. Zu diesen Themen gehören unter anderem die Energiewende, Ressourceneffizienz und Kreislaufwirtschaft, nachhaltige Mobilität und gesunde Gesellschaften. Der Schwerpunkt liegt auf Unternehmen in der Wachstumsphase bis hin zu größeren Unternehmen mit neuen Einnahmequellen oder grundlegenden Technologien, die einen wichtigen Beitrag zu den vorstehend genannten Themen leisten. Damit der Fonds sein Nachhaltigkeitsziel erreichen kann, werden die Unternehmen aus der Perspektive des Geschäftsmodells bewertet, beginnend mit der thematischen Sichtweise, bei der das jeweilige Geschäftsmodell auf der Grundlage seines Beitrags zum Nachhaltigkeitsziel beurteilt wird. Der Beitrag wird anhand einer umfassenden fundamentalen Nachhaltigkeitsanalyse des Anlageteams gemessen, die die quantitativen und qualitativen Maßnahmen eines Unternehmens bewertet, um eine Übereinstimmung mit dem Nachhaltigkeitsziel des Fonds sicherzustellen. Das Anlageteam verwendet ein selbst entwickeltes Nachhaltigkeitsmodell, das Informationen über die Nachhaltigkeitsrisiken und -chancen

potenzieller Anlagen enthält. Darüber hinaus zielt der Fonds darauf ab, Unternehmen bezüglich Nachhaltigkeitsthemen durch aktive Ausübung der Aktionsrechte zu beeinflussen.

Wir vergleichen die Rendite des Fonds mit VINX Benchmark Cap Net Return Index, einer Messgröße für die Performance skandinavischer Unternehmen, bei der ESG-Faktoren nicht berücksichtigt werden und die nicht auf das nachhaltige Ziel des Fonds ausgerichtet ist. Die Anlagestrategie des Fonds zielt nicht darauf ab, das Ausmaß, in dem die Bestände des Fonds vom Referenzwert abweichen, zu begrenzen. Der Fonds verwendet den Referenzwert als Bezugsgröße für die Berechnung der an die Wertentwicklung des Fonds gebundenen Gebühr.

Die wichtigsten Kategorien von Finanzinstrumenten sind Aktien und mit Aktien verbundene Instrumente.

Zur Erreichung seiner Anlageziele sowie zu Absicherungszwecken und aus anderen der effizienten Portfolioverwaltung dienlichen Gründen kann der Fonds Derivate einsetzen. Derivate sind eine Art von Finanzinstrumenten, deren Wert sich von zugrunde liegenden Finanzinstrumenten ableitet.

Der Teilfonds verfolgt das Ziel einer nachhaltigen Anlage (SFDR Art. 9 Kategorie).

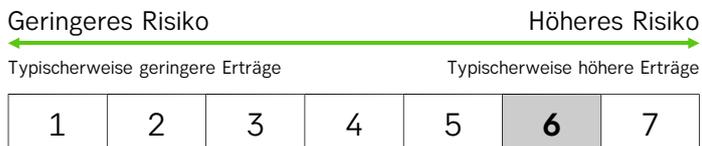
Bei seinen Kapitalanlagen befolgt der Fonds die Nachhaltigkeitsleitlinien der Verwaltungsgesellschaft. Unsere Nachhaltigkeitsleitlinien sind abrufbar unter: <https://sebgrouplu/policies>. Ausführliche Informationen über den Nachhaltigkeitsansatz des Fonds finden Sie im Nachhaltigkeitsinformationsdokument des Fonds im Bereich Preise & Fakten auf unserer Website.

Generell können Anleger Fondsanteile an jedem Bankgeschäftstag in Luxemburg mit Ausnahme des 24. und 31. Dezembers kaufen oder verkaufen.

Die Anteilsklasse schüttet ihre Erträge nicht aus.

Empfehlung: Dieser Fonds ist unter Umständen für Anleger nicht geeignet, die ihr Geld innerhalb eines Zeitraums von 5 Jahr(en) aus dem Fonds wieder zurückziehen wollen.

### Risiko- und Ertragsprofil



Der Risiko- und Ertragsindikator soll das Verhältnis zwischen dem Risiko und dem erwarteten Ertrag des Fonds veranschaulichen. Je höher der Fonds auf dieser Skala eingestuft ist, desto größer ist der mögliche Ertrag, desto größer ist allerdings auch das Verlustrisiko. Eine Einstufung in Kategorie 1 bedeutet nicht, dass die Anlage risikolos ist.

Die Risikokategorie wird unter Heranziehung historischer Daten oder anhand der simulierten historischen Wertentwicklung berechnet, falls die tatsächlichen historischen Daten nicht ausreichen sollten. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist nicht unbedingt ein verlässlicher Indikator für das zukünftige Risiko- und Ertragsprofil des Fonds.

Dieser Fonds ist in Kategorie 6. Dies bedeutet, dass das Risiko für Wertveränderungen des Fonds hohes ist. Die Einstufung des Fonds kann sich im Laufe der Zeit ändern.

Aktiefonds sind gewöhnlich hohen Wertschwankungen unterworfen. Der Fonds ist in der skandinavischen Region engagiert und weist daher ein höheres Risiko als Fonds mit breiterer geografischer Diversifizierung auf.

Die nachfolgenden Risiken sind nicht vollumfänglich in dem Risikoindikator berücksichtigt, können aber trotzdem für den Fonds von Bedeutung sein:

**Kontrahentenrisiko** – sollte eine Gegenpartei des Fonds ihren Verpflichtungen gegenüber dem Fonds nicht oder nur teilweise nachkommen (z. B. einen vereinbarten Betrag nicht zahlen oder Wertpapiere entgegen der Vereinbarung nicht liefern).

**Liquiditätsrisiko** – es kann sich als schwierig erweisen, einige Vermögenswerte des Fonds zu einem bestimmten Zeitpunkt und zu einem angemessenen Preis zu veräußern.

**Operationelles Risiko** – das Verlustrisiko infolge von z. B. Systemausfällen, menschlichem Versagen oder aufgrund von externen Ereignissen.

**Währungsrisiko** – der Fonds investiert in Wertpapiere, die auf andere Währungen als die Basiswährung des Fonds lauten. Aus diesem Grund ist der Fonds einem Währungsrisiko ausgesetzt, das durch Veränderungen in den Wechselkursen hervorgerufen wird.

## Kosten

Einmalige Kosten vor oder nach der Anlage	
Zeichnungsgebühr	0,00 %
Rücknahmegebühr	0,00 %
Dies ist der Höchstbetrag, der von Ihrer Anlage entnommen wird, im Vorfeld der Anlage (Zeichnungsgebühr) oder vor Auszahlung des Erlöses Ihrer Anlage (Rücknahmegebühr).	
Dem Fonds über ein Jahr entnommene Gebühren	
Laufende Kosten	1,25 %
Dem Fonds unter bestimmten besonderen Voraussetzungen entnommene Gebühren	
Erfolgsabhängige Gebühr	0,00 %
Berechnung: 15 % der über die Wertentwicklung des VINX Benchmark Cap Net Return Index hinaus erzielten Rendite. An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren werden täglich berechnet.	

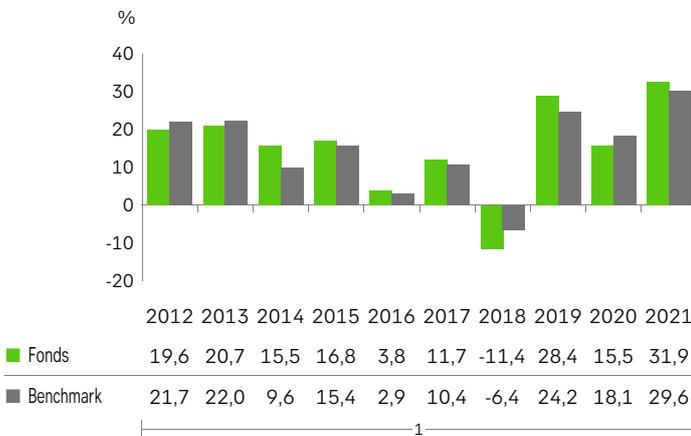
Der hier angegebene Ausgabeaufschlag / Rücknahmeabschlag ist ein Höchstbetrag. Im Einzelfall kann er geringer ausfallen. Den tatsächlich für Sie geltenden Betrag können Sie bei Ihrem Anlageberater oder Ihrer Vertriebsstelle erfragen. Die laufenden Gebühren werden auf die Funktionsweise des Fonds, inklusive der Marketing- und Vertriebskosten, verwendet.

Die Verwaltungsgesellschaft kann bei Anteilen, die innerhalb von sechs Monaten nach ihrer Ausgabe zurückgenommen werden, eine zusätzliche Rücknahmegebühr von 2% des NIW erheben.

Die hier gemachten Angaben zu den laufenden Kosten sind eine Schätzung auf Basis der erwarteten Kosten des Fonds. Da der Fonds oder die Anteilklasse neu aufgelegt wurde, ist ein Schätzwert angegeben. Der Betrag kann in jedem Jahr unterschiedlich sein. Transaktionskosten und an die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren sind in den laufenden Kosten nicht enthalten. Der Jahresbericht des Fonds enthält Einzelheiten zu den genauen berechneten Kosten.

Alle Kosten reduzieren das potenzielle Wachstum Ihrer Anlage. Nähere Informationen zu den Kosten, auch darüber, wie die an die Wertentwicklung des Fonds gebundenen Gebühren berechnet werden, sind im Abschnitt zu den Kosten im Verkaufsprospekt des Fonds zu finden, der unter [www.sebgroup.lu](http://www.sebgroup.lu) abrufbar ist.

## Frühere Wertentwicklung



Der Fonds wurde 1988 aufgelegt. Die Anteilklasse wurde 1988 aufgelegt. Bei der Berechnung der Wertentwicklung in der Vergangenheit wurden sämtliche Kosten und Gebühren einbezogen, mit Ausnahme der Ausgabeaufschläge und Rücknahmeabschläge, die Sie gegebenenfalls beim Kauf oder Verkauf der Anteile des Fonds gezahlt haben. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit wurde in EUR berechnet.

Die Wertentwicklung des Fonds bildet keinen Index ab.

Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist keine Garantie für die künftige Wertentwicklung des Fonds.

- 1 Die Wertentwicklung in diesem Zeitraum wurde unter Voraussetzungen erzielt, die nicht mehr zutreffen, da sich die Ziele und Anlagepolitik des Fonds grundlegend verändert haben.

## Praktische Informationen

Die Depotbank des Fonds ist Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Luxembourg Branch.

Den Prospekt, die letzten Jahres-/Halbjahresberichte, Informationen zur Anteilzeichnung und zum Mindestanlagebetrag und die aktuellen Anteilspreise aller Anteilsklassen des Fonds erhalten Sie kostenlos in englischer Sprache unter [www.sebgroup.lu](http://www.sebgroup.lu).

Der Fonds unterliegt der Steuergesetzgebung in Luxemburg, was sich auf Ihre Besteuerung auswirken kann. SEB Investment Management AB kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Prospekts vereinbar ist.

Dieses Dokument beschreibt eine Anteilklasse eines Teilfonds des SEB Fund 1, der Prospekt und die Jahres-/Halbjahresberichte beziehen sich jedoch auf den gesamten SEB Fund 1.

Für die anderen Anteilsklassen des SEB Nordic Future Opportunity Fund erhalten Sie den Prospekt, die letzten Jahres-/Halbjahresberichte in

Englisch sowie Informationen zur Zeichnung und aktuelle Kurse kostenlos unter [www.sebgroup.lu](http://www.sebgroup.lu).

Sie können Anteile des Fonds/der Klasse in Anteile eines anderen Teilfonds/einer anderen Klasse des SEB Fund 1 umtauschen. Nähere Informationen sind im Abschnitt zum Umtausch von Anteilen im Verkaufsprospekt des Fonds zu finden, der unter [www.sebgroup.lu](http://www.sebgroup.lu) abrufbar ist.

Die Vermögenswerte und Verbindlichkeiten jedes Teilfonds des SEB Fund 1 sind von Rechts wegen voneinander getrennt, deshalb hat nur der Gewinn oder Verlust des SEB Nordic Future Opportunity Fund Einfluss auf Ihre Anlage.

Eine Papierversion der Einzelheiten zur aktuellen Vergütungspolitik der Verwaltungsgesellschaft, einschließlich einer Beschreibung, wie die Vergütung und Leistungen berechnet werden, sowie Angaben zu den für die Gewährung der Vergütung und Leistungen zuständigen Personen, ist kostenlos am Sitz der Verwaltungsgesellschaft und auf der Website <https://sebgroup.lu/policies> erhältlich.

*Dieser Fonds ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier reguliert. SEB Investment Management AB ist in Schweden zugelassen und wird durch die Finansinspektionen reguliert. Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom 07.09.2022.*