

Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

Multiflex SICAV - Lansdowne Endowment Fund,

ein Subfonds der Multiflex SICAV

(ISIN: LU1946059513, Anteilsklasse: A - EUR)

GAM (Luxembourg) S.A., Teil der GAM Holding AG, verwaltet diesen Fonds

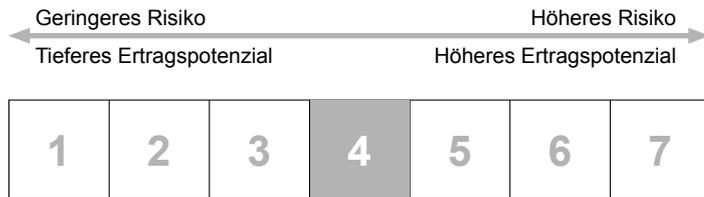
Ziele und Anlagepolitik

- Das Ziel des Subfonds ("Fonds") ist es, eine attraktive Kapitalrendite zu erreichen und gleichzeitig das Risiko des Kapitalverlusts zu begrenzen. Zu diesem Zweck legt der Fonds hauptsächlich in offenen Organismen für gemeinsame Anlagen („Zielfonds“) an, die ihrerseits ein Engagement in Aktien, festverzinslichen Wertpapieren, Immobilien, Rohstoffen, Währungen, Versicherungsderivaten und Hedgefonds anstreben.
- Der Fonds legt hauptsächlich in Zielfonds an. Wenn kein geeigneter Zielfonds verfügbar ist, kann der Fonds auch direkt in Aktien, festverzinslichen Wertpapieren und Währungen anlegen. Der Fonds kann Derivate einsetzen, um ein indirektes Engagement in Aktien, festverzinslichen Wertpapieren, Immobilien, Rohstoffen und Währungen einzugehen.

Der Fonds weist für den Anleger folgende weitere relevante Eigenschaften auf:

- Der Fonds wird aktiv verwaltet. Zur Berechnung der an die Wertentwicklung gebundenen Gebühr des Fonds wird ein maßgeschneiderter Vergleichsindex herangezogen (50% MSCI World NR Index + 50% Barclays Global Aggregate Bond Index [in Anteilswährung]). Der Fonds kann seine Anlagen und deren Gewichtungen eigenhändig auswählen. Er kann in Vermögenswerte investieren, die Bestandteile des Vergleichsindex sind, ist jedoch nicht an den Vergleichsindex gebunden.
- Anleger können den Fonds zwei luxemburgische Geschäftstage vor dem Ausgabe- und Rücknahmetag (gewöhnlich am Freitag) jeder Woche kaufen oder verkaufen oder, wenn der betreffende Tag kein Bankgeschäftstag in Luxemburg ist, am vorhergehenden Geschäftstag in Luxemburg.
- Der Fonds verfügt über verschiedene Anteilsklassen. Diese können sich hinsichtlich der Kommissionshöhe, der Mindesteinlage, der Verwendung der Erträge und der Anlegerqualifikation unterscheiden.
- In der Anteilsklasse erzielte Erträge können monatlich an die Anleger ausgezahlt werden.
- Empfehlung: Dieser Fonds ist unter Umständen für Anleger nicht geeignet, die ihr Geld innerhalb eines Zeitraums von vier Jahren aus dem Fonds wieder zurückziehen wollen.

Risiko- und Ertragsprofil



Der obenstehende Indikator zeigt, welche Risiko- und Ertragsmerkmale der Fonds aufweist, basierend auf der historischen Wertentwicklung des Fonds über die letzten 5-Jahre. Wo eine 5-jährige Historie nicht vorliegt, wurde die Historie auf Basis eines geeigneten Referenzindex simuliert.

- Der Fonds ist aufgrund seiner historischen Wertschwankung in der Vergangenheit in die obengenannte Kategorie eingeteilt.
- Der Indikator hilft dem Anleger zum besseren Verständnis der Gewinn- und Verlustchancen, die mit dem Fonds verbunden sind. In diesem Zusammenhang stellt auch die niedrigste Kategorie keine risikolose Anlage dar.
- Dieses Profil wird mit historischen Daten erstellt und ist als solches unter Umständen kein verlässlicher Indikator für das künftige Risikoprofil. Es ist nicht garantiert und kann sich mit der Zeit verändern.
- Diese Einteilung in eine Risikoklasse kann sich über die Zeit verändern, da die zukünftige Wertentwicklung des Fonds anders schwanken kann als in der Vergangenheit.
- Der Fonds bietet dem Anleger keine Renditegarantie. Noch bietet er Gewähr für die fixe Rückzahlung der durch den Anleger in den Fonds investierten Gelder.

Der Indikator trägt denjenigen Risiken Rechnung, die im Nettoinventarwert des Fonds enthalten sind. Es handelt sich dabei hauptsächlich um die Wertschwankungen der Anlagen. Zusätzlich zu den Risiken, die durch den Indikator ausgedrückt werden, kann der Nettoinventarwert des Fonds auch durch folgende Faktoren bedeutsam beeinflusst werden:

- Der Fonds investiert in Anlagen, die grundsätzlich leicht handelbar sind und daher unter normalen Umständen zu ihrem Marktwert verkauft werden können. Es kann jedoch nicht ausgeschlossen werden, dass in gewissen Extremsituationen (z.B. Marktturbulenzen) die Handelbarkeit der Anlagen des Fonds eingeschränkt ist. In solchen Situationen können die Anlagen des Fonds nur mit einem Verlust verkauft werden, was zu einer Wertminderung des Fonds führt.
- Der Fonds investiert in Schuldverschreibungen, die dem Risiko ausgesetzt sind, dass der Schuldner seinen Zahlungsverpflichtungen nicht nachkommen kann.
- Der Fonds legt in komplexen Finanzinstrumenten (z.B. Derivaten) an, deren Wert mit den zugrunde liegenden Vermögenswerten zusammenhängt. Bestimmte dieser Finanzinstrumente können einen Leverage-Effekt bewirken, der unter Umständen großen Einfluss auf den Nettoinventarwert des Fonds hat.
- Die politische, rechtliche und wirtschaftliche Situation in Schwellenländern ist häufig instabil und kann rapiden und unvorhersehbaren Veränderungen unterliegen. Dies kann für internationale Anleger sowie an den Kapitalmärkten dieser Länder negative Auswirkungen zur Folge haben. Dementsprechend kann die Performance der Fonds, die in solchen Ländern anlegen, negativ beeinflusst werden.

Kosten

Die von Ihnen getragenen Kosten gewährleisten die Verwaltung des Fonds sowie dessen Vertrieb und Vermarktung. Diese Kosten beeinträchtigen die Wertentwicklung des Fonds.

Einmalige Kosten vor / nach der Anlage:

Ausgabegebühr	0.50%
Rücknahmegebühr	0.00%
Umtauschgebühr	2.00%

Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der vor Ihrer Anlage/vor der Auszahlung Ihrer Rendite abgezogen wird.

Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden:

Laufende Kosten	2.06%
-----------------	-------

Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat:

An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren

20.00% der Outperformance im Falle einer positiven relativen Wertentwicklung gegenüber dem Referenzindex (50% MSCI World NR Index + 50% Barclays Global Aggregate Bond Index. (in Fondswährung)) seit Beginn des Jahres.

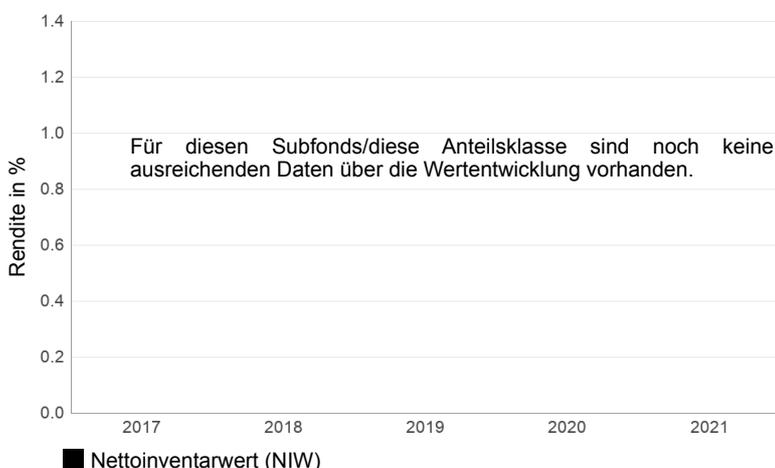
Bei den Ausgabe- Rücknahme-, sowie Umtauschgebühren handelt es sich um Maximalangaben. Unter Umständen wird Ihnen weniger belastet. Ihr Berater kann Ihnen weitere Informationen geben.

Die laufenden Kosten werden per Ende des Geschäftsjahres berechnet. Die Zahl kann sich jährlich verändern. Nicht inbegriffen sind:

- Von der Wertentwicklung abhängige Gebühren.
- Transaktionskosten, ausser wenn der Fonds für Kauf oder Verkauf anderer kollektiver Anlagegefässe Ausgabe- und Rücknahmekommissionen bezahlen muss.

Weitere Informationen zu den Kosten können Sie dem vollständigen Prospekt entnehmen. Dieser ist über die Webseiten www.funds.gam.com und www.fundinfo.com abrufbar.

Wertentwicklung in der Vergangenheit



- Lancierungsjahr des Fonds: 2019
Aktivierungsjahr der Anteilsklasse: 2021

Praktische Informationen

- Depotbank ist State Street Bank International GmbH, Luxembourg Branch, 49, Avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxembourg.
- Weitere Informationen zu diesem Fonds oder anderen Anteilsklassen oder Teilfonds der SICAV finden Sie im Prospekt, in der Satzung, im letzten Jahresbericht sowie späteren Halbjahresberichten der SICAV, beim Sitz der SICAV und bei den jeweiligen nationalen Vertretern bzw. Vertriebsstellen oder über die Webseite www.funds.gam.com. Auf Verlangen sind die genannten Dokumente kostenlos in einer jeweiligen Amtssprache oder in Englisch erhältlich.
- Der Nettoinventarwert wird täglich auf www.funds.gam.com und www.fundinfo.com publiziert.
- Die SICAV unterliegt dem luxemburgischen Steuerrecht. Dies kann Ihre persönliche Steuersituation beeinflussen.
- GAM (Luxembourg) S.A. kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des OGAW-Prospekts vereinbar ist.
- Es gibt ein Umtauschrecht zwischen den Teilfonds der luxemburgischen SICAV.
- Die SICAV ist als eine "Société d'Investissement à Capital Variable" organisiert, die dem luxemburgischen Recht unterliegt.
- Informationen zur aktuellen Vergütungspolitik der Verwaltungsgesellschaft sind im Internet unter www.funds.gam.com erhältlich. Hierzu zählen eine Beschreibung der Berechnungsmethoden für Vergütungen und sonstigen Zuwendungen sowie die Angabe der für die Zuteilung der Vergütung und sonstigen Zuwendungen zuständigen Personen, einschließlich der Zusammensetzung des Vergütungsausschusses. Auf Anfrage werden die Informationen von der Verwaltungsgesellschaft kostenlos in Papierform zur Verfügung gestellt.